CONSULTIM S.A.

Nr. Reg. Comert J35/697/1993 Cod fiscal : R 3490152 Capital social : 157.000 RON

300302 Timisoara, Str. S. Barnutiu Nr. 62
Tel : 0256-219174; Fax : 0256-219175; 0726-361827; office@consultim.ro ; www.consultim.ro

Nr. 59/19.02.2013

CATRE
SCP EXPERT SPRL
Doamnei DANA SIMONA ANGHEL

Va transmitem OFERTELE FINANCIARE:

1) Reevaluarea cladiri proprietatea SC CONAR SA pentru:
   a) Stabilirea bazei de impozitare (art.253 din Codul Fiscal)
   b) Evaluare cladiri si terenuri pentru garantii CEC BANK
   - **20.000 lei + TVA**

2) Evaluare bunuri mobile aflate in patrimoniul SC CONAR SA pentru garantii CEC BANK:
   - **5.000 lei + TVA**

Precizam ca evaluarile se vor efectua de catre Evaluatori agreati de CEC BANK.

In asteptarea raspunsului D-voastra.

Cu deosebita stima
Director General
Dr. Ing. Marcu Nicolae

Unitatea P.F. BOJIN DIONISIE
Autorizatie Nr. 1998 / 05. 07.2004
O.R.C. F 35 / 1283 / 2004
C.I.F. RO 21503870
Banca Procredit Bank Timisoara
Cont RO 02 MIRO 0000 4010 0878 0001
Sediu Timisoara, bv. Revolutiei nr.16-18, jud.Timis
Tel/Fax 0722 734533 / 0256 271956

OFERTA

Catre: SCP EXPERT SRL

In atentia d-nei DANA SIMONA ANGHEL

Avem placerea sa va prezentam oferta pentru contractarea serviciilor de

1. Reevaluare cladiri proprietatea SC CONAR SA in vederea :
    - Stabilirii bazei de impozitare
    - Imobile aflate in proprietate in scopul estimarii garantiilor CEC BANK

Pret estimativ: 30.000 RON +TVA (echivalent in lei la data facturarii) .

2. Evaluarea bunurilor mobile aflate in patrimoniul SC CONAR SA in scopul estimarii garantiilor CEC BANK

Pret estimativ: 150.000 RON +TVA (echivalent in lei la data facturarii) .

Termenul de predare al lucrarilor de la il estimam la 30 zile lucratoare, in conditiile semnarii contractului, asigurarii accesului insotit pe proprietate si punerii la dispozitie in copie a documentatiei:

- Documentatie cadastrala (plan amplasament, fisa corpului de proprietate, relevee/planuri constructii)
- Date privind inregistrarea contabila (teren si mijloace fixe de natura constructiilor, echipamentelor si instalatiilor ce deservesc constructiile, data intrare, valori contabile si istoricul acestora)
- Extrase de carte funciara care sa reflecte situatia actuala
- alte documente disponibile pentru consultare: Certificat Urbanism, Autorizatie de Construire, proiect – memorii tehnice pe specialitati, devize oferta)

BOJIN DIONISIE este membru titular cu Leg. nr. 10828 al Uniunii Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania,

Cu stima,
ing . Bojin Dionisie
Evaluator autorizat



SC SMART CONSULT SRL
Arad, str. D. Bolintineanu, nr. 5, cp. 310176
J02/922/2002
cui: RO 14993940

tel. /fax : 0257.255251
+4-0723634593 Turcas Florin
e-mail: turcasflo@yahoo.com; flo@smart-arad.ro
www.smart-arad.ro

Către:
SC EXPERT SPRL – filiala TIMIŞ

Nr. 14 / 19.03.2013

64/19.03.2013

Ref:
Ofertă evaluare

Stimaţi Domni,

SC Smart Consult SRL este o societate specializată în evaluări de întreprinderi, proprietăţi imobiliare, bunuri şi active financiare, membru corporativ ANEVAR (UNEVAR) şi evaluator independent agreat CNVM, cu o bogată experienţă în domeniu, personal calificat şi bine pregătit profesional.

Referitor la evaluarea patrimoniului SC CONAR SA ARAD, societatea noastră declară că are competenţa să efectueze lucrarea în conformitate cu Standardele Internaţionale de Evaluare 2011, Ghidurile ANEVAR şi Standardele Internaţionale de Raportare Financiară 2010.

Am analizat patrimoniul companiei SC CONAR SA ARAD din datele publice existente şi am apreciat astfel volumul de muncă necesar.

Oferta financiară pentru efectuarea lucrării de evaluare a patrimoniului societăţii este de 16.000 lei plus TVA 24%.

Oferta este negociabilă, în condiţiile în care vor exista solicitări privind utilizarea unor ipoteze speciale sau activităţi suplimentare, menţionate în sfera misiunii de evaluare.

În speranţa unei colaborări fructuoase, benefică ambelor părţi, vă transmitem întreaga noastră consideraţiune.

Cu stimă,
Florin Turcaş
expert acreditat ANEVAR.

DARIAN®
standarde îndrăznețe

Cluj-Napoca: Str. Nicolae Cristea Nr. 25, 400184, Tel/Fax: 0264 438.03.33
București: Str. Radu Vodă, Nr. 17, et. 2, 040273, Tel/Fax: 021 312.27.86
darian@darian.ro; www.darian.ro

59/14.03.2013

Către: **CONAR SA**
In atentia: **Conducerii companiei**
Ref : **Propunere financiara evaluare**

In baza informatiilor primare primite cu privire la obiectivele de evaluat (proprietati imobiliare si bunuri mobile) si in urma analizei volumului de activitate necesar realizarii scopului propus in raportul de evaluare, suntem in masura sa va trimitem elementele legate de propunerea financiara :

- Obiectiv evaluare: mijloace fixe de tipul imobilizarilor corporale (terenuri, constructii, bunuri mobile):
  1. PATRIMONIUL SOCIETATII CONAR S.A.

- Scopul evaluarii: estimarea VALORII DE PIATA a mijloacelor fixe supuse evaluarii in vederea stabilirii sumei garantiilor in favoarea creditorilor societatii CONAR S.A.;

- Termen finalizare: 15-20 zile lucratoare de la data inspectiei si a furnizarii tuturor documentelor si informatiilor solicitate;

- Propunere financiara: tarif evaluare 17.500 Ron + TVA;

Asteptam cu interes raspunsul dumneavoastra referitor la oferta prezentata si afirmam disponibilitatea noastra pentru negocierea tuturor clauzelor legate de oferta si contract astfel incat demararea si implicit realizarea proiectului sa fie realizata in termen cat mai scurt.

Cu stimă,
Remus L.Suciu
Key Accountant
DARIAN DRS S.A

DARIAN DRS SA