EXPERT SPRL

CITR

CITR GROUP

Arad, str. D. Bolintineanu, nr. 5, jud. Arad
Tel. 0040257259740, fax 0040257259124
email: office@expertarad.ro

Timişoara, str. Martin Luther, nr. 2, et. 3, Timis
Tel. 0040737577019, fax 00400256200384
email: timis@citr.ro

Nr. Inreg. ...../13.01.2015

Dosar: 1463/108/2012, debitoare AMARAD SA
Termen de judecata: 12.02.2015

Către,
Creditorii SC AMARAD SA

Consorțiul format din **SCP Expert S.P.R.L. și SCP Casa de Insolvență Transilvania Filiala Timiș S.P.R.L.,** numit prin Incheierea civila nr. 146/15.03.2012 în dosarul nr. 1463/108/2012, aflat pe rolul Tribunalului Arad ca administrator judiciar al debitoarei **S.C. AMARAD S.A.,** cu sediul in Arad, str.Pastorului nr.32, ap.2, judetul Arad, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Arad sub nr. J02/1291/1994, CUI 6444975,

Supunem abrobarii creditorilor:

REGULAMENT DE VANZARE PRIN LICITATIE PUBLICA a participatiunilor detinute de AMARAD SA in societatea COMINVEST SRL

A. Organizatorul licitatiei:	Expert S.P.R.L. cu sediul in Arad, str. D.Bolintineanu nr.5, inscris in registrul UNPIR sub nr. RFO II 0018 in consortiu cu CASA DE INSOLVENTA TRANSILVANIA SPRL Filiala Timis, in calitate de administrator judiciar al debitoarei SC AMARAD SA.
B. Debitoarea:	SC AMARAD S.A., cu sediul in Arad, str.Pastorului nr.32, ap.2, judetul Arad, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Arad sub nr. J02/1291/1994, CUI 6444975
C. Participatiune a oferita spre vanzare:	Se ofera spre vanzare cota de 40% detinuta de catre AMARAD SA in societatea COMINVEST SRL, inmatriculata in ORC sub nr. J02/852/1992 si CUI 1709222, respectiv un numar de 40 parti sociale cu valoarea nominala de 10 RON fiecare, din numarul total de 100 parti sociale care formeaza capitalul social al COMINVEST SRL.
D. Date privind societatea scoasa la vanzare	1. Actul constitutiv al societatii COMINVEST SRL precum si actele contabile sunt consultabile la sediul SC AMARAD SA din Arad, str. Pastorului nr.32. 2. Raportul de evaluare a partilor sociale puse in vanzare se poate consulta la sediul administratorului judiciar EXPERT SPRL

E. Legea aplicabila:	1.Legea societatilor comerciale nr.31/1990 2.Legea insolventei nr.85/2006.
F. Sarcini:	Conform art.53 din L.85/2006, bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiunilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.
G. Publicitatea de vanzare:	Publicatia de vanzare se va realiza in cel putin urmatoarele medii de publicitate: • un ziar de circulatie nationala, • un ziar de circulatie locala • paginile electronice a membrilor consortiului de administratori/lichidatori judiciari. Intre data aparitiei ultimei publicatii de vanzare si data licitatiei vor trebui sa treaca minim 15 si maxim 30 de zile.
H. Conditii de participare la licitatie a ofertantilor	Până la termenul limită stabilit pentru licitatie conform publicaţiei de vânzare, ofertantul va depune următoarele documente cu minim o ora inainte de ora licitatiei: 1. Documente care certifică identitatea şi calitatea ofertantului 2. Dovada achitarii in numerar sau in cont pana la data si ora licitatiei a garantiei de participare la licitatie de 10% din pretul de pornire la licitatie (adica 2.000 RON). Garantia se depune la organizatorul licitatiei sau se vireaza in contul debitoarei AMARAD SA nr. RO11BRDE020SV49943180200, deschis la BRD Sucursala Arad
I. Pretul de pornire al licitatiei:	**Echivalentul in ROL a 20.000 RON** pentru un pachet de 40 parti sociale din totalul de 100 de parti sociale, timp de trei licitatii succesive. Daca participatiunea nu se adjudeca in aceste trei licitatii succesive la pretul de pornire de 20.000 RON, pentru urmatoarele licitatii, pretul de pornire va fi scazut cu cate 20% din pretul licitatiei anterioare. In cazul in care vreun participant a depus o scrisoare de intentie cu oferta de pret, pretul de pornire la licitatie va fi cel mai mare pret dintre: pretul de mai sus aplicabil la licitatia respectiva si preturile oferite de participanti in scrisorile de intentie depuse inainte de intrarea in licitatie. Preturile de mai sus nu contin TVA. Aplicarea TVA se va face functie de prevederile codului fiscal si a codului de procedura fiscala pentru acest tip de tranzactii.
J. Desfasurarea licitatiei	Organizatorul licitatiei va stabili o comisie de licitatie si un presedinte al comisiei. Licitatia are loc la data si ora inscrisa in anuntul publicat. Inainte de inceperea licitatiei, comisia va verifica conditiile de participare a ofertantilor (calificarea), respectiv : documentele privind identitatea si dovada achitarii garantiei, existenta publicatiei de vanzare si timpul trecut de la ultima publicare publicare si va anunta rezultatul verificarii tuturor ofertantilor prezenti. Licitatia poate avea loc si in prezenta unui singur ofertant Dupa constatarea legalitatii licitatiei, comisia poate declara ca licitatia poate incepe, Pasul de licitaţie va fi de 5% din preţul de pornire a licitaţiei. Licitatia se va desfasura doar in pasi urcatori. Presedintele comisiei anunta pretul de pornire al licitatiei, calculat cf

	prevederilor de la pct.I de mai sus. Dacă se oferă preţul de pornire al licitaţiei, de către mai mulţi participanţi, preşedintele comisiei de licitaţie va creşte preţul cu câte un pas de licitaţie, până când doar unul dintre ofertanţi acceptă preţul şi nimeni nu oferă un preţ mai mare. In cazul prezentarii unui singur ofertant acesta este declarat adjudecatar in cazul in care ofera cel putin pretul de pornire la licitatie.
K. Adjudecarea	Adjudecatarul este ofertantul calificat care a oferit pretul cel mai mare in timpul licitatiei. Comisia anunta adjudecatarul, respectiv amanarea licitatiei, daca este cazul si anunta inchiderea licitatiei. Dupa anuntarea adjudecatarului, comisia intocmeste procesul verbal care va fi semnat de : membrii comisiei, adjudecatar si restul ofertantilor. Refuzul de a semna se consemneaza in procesul verbal.
L. Contestatii.	Ofertanţii care au participat la licitaţie pot depune contestaţii în termen de 24 de ore de la data acceptării ofertei/declarării ca adjudecatar. Contestaţiile vor fi depuse la sediul oricaruia dintre administratorii judiciari membrii ai consortiului numit. Consortiul de administratori judiciari va soluţiona contestatia în termen de 24 de ore.
M. Plata pretului	Garantia de participare a ofertantilor care nu au adjudecat se restituie in termen de 48 de ore de la licitatie. Garantia de participare depusa de ofertantul adjudecatar se considera avans din pret. Diferenta de pret pana la pretul de adjudecare se achita de catre adjudecatar in termen de maxim 30 de zile de la data organizarii licitatiei Dupa achitarea integrala a pretului, organizatorul licitatiei intocmeste PROCES VERBAL DE ADJUDECARE, care constituie titlu de proprietate si emite factura fiscala. In cazul in care adjudecatarul nu achita diferenta de pret in termenul convenit se procedeaza la revocarea calitatii de adjudecatar si organizarea unei noi licitatii, la care primul adjudecatar nu este acceptat. Garantia de participare se va putea elibera adjudecatarului revocat doar dupa ce bunul (pachetul de parti sociale) a fost adjudecat intr-o noua licitatie. Inainte de restituire, din garantie se retin eventualele diferente de pret fata de a doua adjudecare, in cazul in care pretul de adjudecare la licitatia ulterioara este mai mic decat cel din prima licitatie. De asemenea, se retin din garantie cheltuielile prilejuite de organizarea unei noi licitatii si orice alte prejudicii cauzate de neonorarea obligatiilor asumate de primul adjudecatar in actul de adjudecare.