**Tribunalul Arad**

**Secţia a II – a Civilă**

**Dosar nr. 3739/108/2024**

**EXECUTIVE OFFICE SOLUTION S.R.L. - *în insolvenţă, in insolvency, en procedure collective***

***Cod unic de înregistrare: 16194922***

***Înregistrat la ONRC cu numărul: J02/351/2004***

# PLAN DE REORGANIZARE

**Propus de administratorul special,**

**Şucu Mărioara**

Cuprins

**ASPECTE INTRODUCTIVE** ..... 4

1. Cadrul legal ..... 4
2. Identificarea societăţii EXECUTIVE OFFICE SOLUTION S.R.L. ..... 7
3. Cauzele care au dus la starea de insolvenţă ..... 7
4. Activul societăţii şi valoarea acestuia ..... 8
5. Datoriile curente acumulate în perioada de observaţie ..... 12

**INDUSTRIA DE MOBILĂ ÎN ROMÂNIA** ..... 13

Previziuni ..... 13

**STAREA SOCIETĂŢII LA MOMENTUL PROPUNERII PLANULUI DE REORGANIZARE** ..... 15

**CONDIŢII PRELIMINARE PENTRU DEPUNEREA PLANULUI DE REORGANIZARE** ..... 28

1. Intenţia de reorganizare ..... 28
2. Analizarea posibilităţii de reorganizare ..... 28
3. Declaraţii ..... 28
4. Pasivul societăţii şi tabelul creanţelor corectat cu evaluarea ..... 29

**AUTORUL PLANULUI DE REROGANIZARE** ..... 34

**SCOPUL ŞI DURATA PLANULUI DE REORGANIZARE** ..... 35

1. Scopul planului de reorganizare ..... 35
2. Durata planului de reorganizare ..... 36

**SIMULAREA FALIMENTULUI** ..... 37

Comparaţia sumelor estimate a fi distribuite în procedura de faliment, respectiv reorganizare ..... 45

**STRATEGIA DE REORGANIZARE** ..... 47

**PREVIZIUNI FINANCIARE** ..... 48

1. Bugetul de venituri şi cheltuieli pentru perioada de reorganizare ..... 49
2. Fluxul de numerar ..... 50

3. Datoriile curente şi modalitatea de plată a acestora....50
**DISTRIBUIRI PE CATEGORII DE CREANȚE** .... 51
1. Distribuiri către creditorii care beneficiază de cauze de preferinţă....52
2. Distribuiri către creditorii bugetari ....53
3. Distribuiri către creditorii chirografari....53
4. Categoriile de creanţă care nu sunt defavorizate prin plan....54
5. Categoriile de creanţă care sunt defavorizate prin plan ....54
**TRATAMENTUL CREANȚELOR** ....55
1. Tratamentul corect şi echitabil....55
2. Programul de plată....56
3. Retribuţia persoanelor angajate....57
**CONSIDERENTE FINALE** ....57
1. Efectele confirmării planului....57
2. Controlul aplicării planului ....59
3. Descărcarea de răspundere a debitorului....59
4. Concluzii .... 60

# ASPECTE INTRODUCTIVE

## 1. Cadrul legal

La data de 10.09.2024 a fost înregistrată cererea societăţii Executive Office Solutions S.R.L privind deschiderea procedurii generale de insolvenţă, în baza art. 66, alin. 10 din Legea 85/2014, cerere ce a fost admisă prin Hotărârea nr. 191 din data de 16.09.2024.

În temeiul art. 73 din Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă, a fost numit în calitate de administrator judiciar provizoriu, la cererea creditorului CEC BANK S.A., practicianul în insolvenţă EXPERT S.P.R.L., în vederea îndeplinirii atribuţiilor prevăzute de art. 58 din Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă, cu o retribuţie de 6.000 lei, până la prima adunare a generală a creditorilor.

Urmând cursul procedural, la data de 04.10.2024 a fost publicat în BPI " Raportul administratorului judiciar potrivit art.92 din Legea 85/2014" prin care Expert S.P.R.L. a constatat că *în cauză nu sunt incidente dispoziţiile art.38 alin.2 din legea 85/2014 nefiind îndeplinite condiţiile legale pentru ca societatea sa fie supusa procedurii simplificate.*

Raportul asupra cauzelor şi împrejurărilor care au condus la apariţia stării de insolvenţă a debitoarei Executive Office Solutions S.R.L a fost publicat în BPI nr. 18874/24.10.2024.

Tabel preliminar cuprinzând creanţele împotriva averii debitoarei Executive Office Solutions SRL. Nr.1753/29.11.2024 a fost publicat în BPI nr. 21765/03.12.2024.

Totodată, de la data deschiderii procedurii generale de insolvenţă, au fost înregistrate următoarele dosare:

- **Dosarul nr. 3739/108/2024/a1**, având ca obiect contestaţia împotriva Tabelului preliminar formulată de către debitoare privind creanţa societăţii COMPANIA DE APĂ ARAD S.A., acesta fiind soluţionată astfel:
    - ***Hotărâre 113/2025****: Admite în parte contestaţia la tabelul preliminar al creanţelor asupra patrimoniului debitorului Executive Office Solutions SRL, formulată de debitorul Executive Office Solutions SRL, prin administrator special. Dispune diminuarea creanţei creditorului Compania de Apă Arad SA cu*

*suma de 239, 48 lei. Respinge în rest contestaţia, ca nefondată. Executorie. Cu apel în 7 zile de la comunicarea prin BPI; apelul se va depune la Tribunalul Arad. Pusă la dispoziţia părţilor de către grefa instanţei astăzi, 19.02.2025.*

- **Dosarul nr. 3739/108/2024/a2,** având ca obiect contestaţia împotriva Tabelului preliminar formulată de către debitoare privind creanţa societăţii RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A., aceasta fiind soluţionată astfel:

    - ***Hotărâre 157/2025****: Admite contestaţia la tabelul preliminar al creanţelor asupra patrimoniului debitorului Executive Office Solutions SRL, formulată de debitorul Executive Office Solutions SRL, prin administrator special. Dispune diminuarea creanţei creditorului Retim Ecologic Service SA cu suma de 383, 25 lei. Executorie. Cu apel în 7 zile de la comunicarea prin BPI; apelul se va depune la Tribunalul Arad. Pusă la dispoziţia părţilor de către grefa instanţei astăzi, 5.03.2025.*

- **Dosarul nr. 3739/108/2024/a3,** având ca obiect prelungirea termenului de depunere a planului de reorganizare solicitată de debitoare, rămasă fără obiect, fiind soluţionată iniţial în dosarul nr. **3739/108/2024,** astfel:

    - ***Hotărâre intermediară 25/2026****: În baza art. 132 alin. 2 din Legea 85/2014, Dispune prelungirea cu 30 de zile a termenului de depunere a planului de reorganizare privind debitorul Executive Office Solutions S.R.L. Stabileşte termen administrativ de control la data de 04.03.2026. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicarea prin B.P.I. În caz de formulare, cererea de apel care se va depune la Tribunalul Arad. Dată în şedinţa camerei de consiliu şi pronunţată prin punerea soluţiei la dispoziţia părţilor prin mijlocirea grefei la data de 21 ianuarie 2026.*

- **Dosarul nr. 3739/108/2024/a4,** având ca obiect alte cereri prelungire termen, cu primul termen de judecată în data de 01.04.2026;

- **Dosarul nr. 3739/108/2024/a5,** având ca obiect contestaţie împotriva măsurilor administratorului/lichidatorului judiciar raport activitate nr. 207/27.02.2026, cu primul termen în data de 22.04.2026.

Având în vedere:

- ✓ Normele prevăzute în Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă, **societatea debitoare şi-a exprimat ferm intenţia de reorganizare**, menţinându-şi totodată activitatea comercială, motiv pentru care a procedat la întocmirea prezentului Plan de reorganizare, respectând prevederile art. 132, alin. 1, lit. a) din Legea insolvenţei, unde se menţionează că debitorul poate propune un Plan de reorganizare, cu aprobarea adunării generale a acţionarilor/asociaţilor, în termen de **30 de zile** de la publicarea tabelului definitiv de creanţe, cu condiţia formulării intenţiei de reorganizare potrivit art. 67 alin. (1) lit. g), dacă procedura a fost declanşată de acesta, şi în termenul prevăzut de art. 74, în cazul în care procedura a fost deschisă ca urmare a cererii unuia sau mai multor creditori;

- ✓ Hotărârea intermediară nr. 25/2026 pronunţată la data de 21.01.2026 din dosarul nr. 3739/108/2024, prin care judecătorul – sindic a dispus **prelungirea cu 30 de zile a termenului de depunere a planului de reorganizare;**

- ✓ Tabelul definitiv a fost publicat în BPI nr. **2413 din 29.01.2026;**

- ✓ **Termenul final de depunere a planului de reorganizare se împlineşte la data de 31.03.2026.**

**Societatea EXECUTIVE OFFICE SOLUTION S.R.L. propune prezentul plan de reorganizare, prin administrator special Şucu Mărioara, cu respectarea termenului legal.**

## 2. Identificarea societăţii EXECUTIVE OFFICE SOLUTION S.R.L.

Societatea debitoare Executive Office Solutions S.R.L. a fost înfiinţată în anul 2004, având numărul de înregistrare la Registrul Comerţului J02/351/2004 şi cod unic de identificare 16194922, cu sediul social în Calea Cal. Aurel Vlaicu, Nr. 124, Bloc Z17, Ap. 25, Arad, Judeţ Arad. Capitalul social subscris al societăţii este în sumă de 100.000 LEI, conform datelor regăsite la O.R.C., integral vărsat, număr părţi sociale 10.000, valoarea unei părţi sociale: 10 LEI.
Conform menţiunilor existente în Registrul Comerţului, societatea debitoare figurează cu asociat unic dl. Şucu Adrian, care deţine 100% din capitalul social.
Totodată, în cadrul Adunării Asociaţilor din data de 30.09.2024, orele 11.00, a fost desemnată în calitate de administrator special doamna Şucu Mărioara, domiciliată în Arad, Pţa Arenei, nr. 1-2, Bl. B, Sc. B, Ap. 5, identificată CI Seria AR, nr. 968874, în vederea îndeplinirii atribuţiilor conform prevederilor art. 56, pct. (1) din Legea 85/2014.
Se propune ca, pe toată durata implementării prezentului Plan de reorganizare, să se menţină actuala conducere a activităţii societăţii debitoare, sub supravegherea administratorului judiciar.

Domeniul principal de activitate constă în:

- Comerţ cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat si al articolelor de uz casnic n.c.a., in magazine specializate (CAEN 4759 – Rev. 2)
- Comerţ cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat şi al altor articole de uz casnic n.c.a (CAEN 4755 – Rev. 3)
- Coduri CAEN secundare privind Fabricarea de diferite tipuri de mobilă.

Totodată, societatea debitoare figurează 1 contract de muncă activ.

## 3. Cauzele care au dus la starea de insolvenţă

Raportul administratorului judiciar Expert SPRL privind cauzele şi împrejurările care au condus la apariţia stării de insolvenţă a debitoarei Executive Office Solutions SRL a fost publicat în BPI nr. 18874/24.10.2024.

În urma analizei efectuate asupra activităţii debitoarei conform art. 97 din Legea 85/2014, au fost identificate următoarele categorii de cauze care au dus la apariţia stării de insolvenţă:

- ✓ Reducerea substanţială a producţiei de mobilier fenomen constatat în întreaga industrie a mobilei cu peste 27% faţă de anul 2016;
- ✓ Scăderea mare a cifrei de afaceri a societăţii, necorelata cu acelaşi ritm de reducere a cheltuielilor societăţii;
- ✓ Pierderea în anul 2023 a parteneriatului cu Mobexpert ceea ce a condus şi la pierderea unor clienţi – companii care lansau comenzi pe baza parteneriatului avut de societate;
- ✓ Creşterea majoră a creanţelor neîncasate ale societăţii cu consecinţa amânării la plata a furnizorilor;
- ✓ Angajarea unor facilitaţi de creditare în perioada pandemiei fără asigurarea unor comenzi sporite care sa permită gestionarea corespunzătoare a lichidităţilor societăţii în vederea rambursării creditelor.

## 4. Activul societăţii şi valoarea acestuia

Raportul de evaluare nr. 193353 a fost realizat la data de 06.10.2025 de către FairValue Consulting, membru corporativ ANEVAR, prin evaluator autorizat Sabo Marius Alexandru, membru acreditat ANEVAR cu legitimaţia nr. 15878, raportul de evaluare fiind întocmit în concordanţă cu Standardele de Evaluare a Bunurilor 2025.

Bunurile societăţii debitoare constau în:

| Nr. Crt | Denumire | Nr. cont |
|---|---|---|
| 1 | ALTE IMOBILIZARI NECORPORALE | 208 |
| 2 | CONSTRUCTII | 212 |
| 3 | ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE (MASINI, UTILAJE) | 2131 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | MIJLOACE DE TRANSPORT | 2133 |
| 5 | MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ALTE ACTIVE CORPORALE | 214 |
| 6 | MARFURI - Gestiune marfa | 371 |
| 7 | MATERIAL CONSUMABILE | 302 |
| 8 | MATERII PRIME | 301 |
| 9 | MARFURI - MARFA EXPUSA MAGAZIN | 371 |

Conform raportului de evaluare, bunurile de mai sus au următoarele valori:

| Denumire | Nr. cont | Valoare de piaţa (Lei) | Valoare de piaţa (Eur) | Valoare de lichidare (Lei) | Valoare de lichidare (Eur) |
|---|---|---|---|---|---|
| ALTE IMOBILIZARI NECORPORALE | 208 | - | - | - | - |
| CONSTRUCTII | 212 | 458,000 | 90,000 | 343,500 | 67,500 |
| ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE (MASINI, UTILAJE) | 2131 | 758,060 | 148,964 | 568,545 | 111,723 |
| MIJLOACE DE TRANSPORT | 2133 | 129,910 | 25,530 | 97,433 | 19,148 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ALTE ACTIVE CORPORALE | 214 | 5,750 | 1,130 | 4,313 | 848 |
| MARFURI - Gestiune marfa | 371 | 20,450 | 4,070 | 15,340 | 3,050 |
| MATERIAL CONSUMABILE | 302 | - | - | - | - |
| MATERII PRIME | 301 | - | - | - | - |
| MARFURI - MARFA EXPUSA MAGAZIN | 371 | 75,430 | 15,020 | 56,570 | 11,270 |
| **Total** | | **1,447,600** | **284,714** | **1,085,700** | **213,538** |

Evaluatorul menţionează de asemenea că valoarea a fost exprimată ţinând seama exclusiv de ipotezele, ipotezele speciale şi aprecierile exprimate în prezentul raport şi este valabilă în condiţiile economice şi juridice existente la data evaluării şi că aceasta reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piaţă, respectiv valoarea de lichidare a dreptului de proprietate asupra activelor, în ipoteza că acestea sunt libere de sarcini.

Pe lângă acestea, mai sunt menţionate următoarele:

- Identificarea bunurilor supuse evaluării a fost făcută in baza listei puse la dispoziţie de către utilizator – documente anexate la raport;
- In cartea funciara, suprafaţa utilă a apartamentului este de 86,44 mp, pe când în releveul (neavizat cadastral) prezentat, suprafaţa utila este de 83,21 mp. In estimarea valorii a fost utilizata suprafaţa utila înscrisă in cartea funciara;
- Au fost evaluate numai acele bunuri identificate la data inspecţiei. Daca caracteristicile si starea bunurilor nu este similara cu cea reala, valoarea de piaţa, respectiv valoarea de lichidare se poate modifica.;
- Bunurile identificate la data inspecţiei in baza declaraţiilor reprezentanţilor utilizatorului care nu conţin repere de identificare (seriale/serii, numere) au fost incluse in raport sub forma de ipoteza speciala – la solicitarea reprezentanţilor utilizatorului. Valorile estimate

pentru aceste bunuri sunt valabile in condiţiile in care dreptul de proprietate asupra acestora nu este afectat de sarcini sau litigii, iar acestea au fost identificate corect.;

- Evaluarea s-a efectuat in ipoteza ca bunurile sunt funcţionale, dar s-a avut in vedere starea tehnica constatata la data inspecţiei (nesatisfăcătoare, satisfăcătoare, buna, respectiv foarte buna). In cadrul procesului de evaluare, s-a constatat ca anumite bunuri analizate sunt bunuri de tip bunuri netransferabile (licenţe, etc..). Aceste bunuri nu sunt generice si nu prezinta un potenţial evident de reutilizare sau valorificare pe piaţa libera. Astfel, valoarea de piaţă, respectiv valoarea de lichidare a fost considerata 0;
- Evaluatorul nu isi asuma responsabilitatea pentru eventualele omisiuni sau inexactităţi ale informaţiilor rezultate din procesul de inventariere, acestea reflectând situaţia constatata la data inspecţiei;
- La data inspecţiei mijloacele de transport Ford Mondeo si Fiat Doblo, cu nr. inv. 22 si 23, nu s-au putut porni. Nu s-a pus la dispoziţia evaluatorului deviz estimativ pentru efectuarea reparaţiilor necesare, daca in urma efectuării unui deviz sumele necesare reparaţiilor diferă de valorile estimate, valoarea de piaţă se poate modifica.
- Privitor la stocuri:
    - Stocul a fost evaluat aşa cum este si unde este, in ipoteza ca întreprinderea este închisă, fără luarea in considerare a costurilor de vânzare, cumpărare, depozitare si/sau întreţinere sau a impozitelor si taxelor asociate;
    - Dreptul de proprietate asupra stocurilor evaluate a fost presupus integral si neafectat de sarcini, litigii sau clauze speciale de retenţie ale furnizorilor de materii prime sau bunuri;
    - Valoarea de piaţă a stocurilor poate fi influenţată semnificativ de deţinerea limitata a spatiilor de depozitare, de restricţii legale, de legislaţia de mediu, etc. Astfel, valoarea estimata este valabila la data evaluării in condiţiile economice si juridice menţionate in raport. Evaluarea stocurilor s-a făcut in ipoteza ca acestea sunt vandabile pe piaţă.

## 5. Datoriile curente acumulate în perioada de observaţie

Conform art. 5, alin 42 din Legea 85/2014, perioada de observaţie este perioada cuprinsă între data deschiderii procedurii insolvenţei şi data confirmării planului de reorganizare sau, după caz, a intrării în faliment.

Societatea debitoare a acumulat în această perioadă, următoarele datorii:

| Denumire | Neachitat |
|---|---|
| ARATEX S.R.L. | 25,246.00 lei |
| VODAFONE ROMANIA SA | 902.10 lei |
| RETIM ECOLOGIC SERVICE SA | 6,798.00 lei |
| PPC ENERGIE S.A. | 605.89 lei |
| UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA | 23,926.81 lei |
| S.C.INCOMETAX ACCOUNTING S.R.L. | 3,640.00 lei |
| OSTERMANN S.R.L. | 3,077.32 lei |
| EOS. PRODUCTION SRL | 36,392.18 lei |
| EXPERT SPRL | 24,275.00 lei |
| EVERTOYS SRL DIDACTOPIA.RO | 17,271.69 lei |
| NEW CONCEPT MOBDESIGN SRL | 2,843.50 lei |
| HSA MEGA SOLUTIONS S.R.L. | 1,759.58 lei |
| FAIRVALUE CONSULTING SRL | 2,722.50 lei |
| CAS | 21,652.00 lei |
| CASS | 8,662.00 lei |
| IMPOZIT SALARII | 4,248.00 lei |
| CAM | 1,118.00 lei |
| TVA | 30,496.00 lei |
| | 215,636.57 lei |

Potrivit reglementărilor Legii 85/2014, creanţele curente au dreptul de a fi achitate cu prioritate din documentele din care rezultă, nefiind necesară înscrierea acestora la masa credală.

# INDUSTRIA DE MOBILĂ ÎN ROMÂNIA

Potrivit studiului realizat la comanda Asociaţiei Producătorilor de Mobilă din România – APMR şi a Asociaţiei Române pentru Design şi Inovaţie – ARDI, *sectorul de fabricare şi comercializare a mobilei rămâne unul dintre cei mai mari contributori ai industriei prelucrătoare a României, generând 7,7 miliarde lei impact fiscal total în 2024.*

Tot APMR mai arată că *cifra de afaceri cumulată a producţiei şi comerţului de mobilier, împreună cu sectorul arhitecturii şi designului, ajunge la 27 de miliarde de lei. Dacă adăugăm şi cifra de afaceri a industriei de prelucrare a lemnului – de la tăiere şi rindeluire, până la fabricarea de furnire şi panouri – care depăşeşte 15,5 miliarde de lei, devine evident că aceste sectoare nu doar îşi confirmă rolul strategic în economia naţională, ci se conturează ca un reper în economia europeană.*

## Previziuni

Potrivit raportului publicat de 6Wresearch în aprilie 2025, analiza detaliată a pieţei de mobilier din România pentru perioada 2020–2026 evidenţiază o tranziţie de la producţia de masă către segmente premium şi soluţii personalizate, susţinută de o rată de creştere anuală compusă (CAGR) solidă.

Principalele direcţii şi cifre care definesc această evoluţie:

1. **Dinamica pieţei şi segmentele dominante:**

    a. Volumul importurilor a crescut cu peste 15% anual, indicând o preferinţă clară a consumatorilor pentru branduri internaţionale care oferă design contemporan şi soluţii „ready-to-assemble";

    b. Segmentul rezidenţial deţine cea mai mare cotă de piaţă (peste 65%), fiind alimentat direct de boom-ul imobiliar din marile oraşe (Bucureşti, Cluj, Timişoara). Mobila de dormitor şi cea de living rămân cele mai vândute categorii;

c. Mobilierul de bucătărie înregistrează o creştere accelerată datorită tendinţei de optimizare a spaţiilor mici în apartamentele noi, unde se caută soluţii incorporate şi electrocasnice integrate;

**2. Schimbări structurale post-2020:**

a. Cererea pentru mobilier de birou (home office) a explodat, generând o sub-piaţă care a crescut cu cifre de două unităţi în primii ani ai intervalului analizat. Consumatorii au alocat bugete semnificative pentru scaune ergonomice şi birouri reglabile;

b. Dacă înainte de 2020 ponderea online-ului era marginală, raportul estimează o migrare masivă către platformele de e-commerce, forţând jucătorii tradiţionali să investească masiv în logistică şi vizualizare 3D a produselor.

**3. Factori de influenţă şi obstacole:**

a. Creşterea venitului disponibil a dus la o migrare de la segmentul "low-cost" către cel "middle-high". Românii sunt acum dispuşi să plătească o primă de preţ pentru materiale sustenabile sau durabile;

b. Deşi cererea este mare, producătorii locali se confruntă cu o creştere de peste 20-30% a costurilor cu materia primă (lemn, feronerie importată) şi cu o criză acută de personal calificat.;

c. Se estimează că rata de urbanizare va continua să susţină cererea de mobilier compact, modular, care poate fi adaptat uşor în cazul mutărilor frecvente (specific generaţiei tinere).

**4. Tehnologie şi inovaţie:**

a. Utilizarea tehnologiilor de scanare şi imprimare 3D în procesul de design a redus timpul de prototipare, permiţând fabricilor să livreze comenzi personalizate în termene mult mai scurte faţă de deceniul trecut;

b. Implementarea realităţii augmentate (AR), care permite clientului să vadă cum arată mobila în propria casă înainte de achiziţie, a devenit un standard pentru marii retaileri care vor să reducă rata de retur.

Concluzionând, piaţa de mobilă din România creşte în calitate şi preţ, însă producătorii locali trebuie să facă trecerea de la „volum ieftin" la „design tehnologizat şi modular".

# STAREA SOCIETĂȚII LA MOMENTUL PROPUNERII PLANULUI DE REORGANIZARE

## 1. Analiza patrimoniului

Prezentul raport porneşte cu analiza situaţiei patrimoniului debitoarei, în vederea obţinerii unei imagini asupra activităţii desfăşurate de aceasta, urmărind evoluţia în timp a rezultatelor economico-financiare a debitoarei pe baza principalilor indicatori.

| ***DENUMIREA INDICATORILOR*** | **31.12.2024** | **30.11.2025** | **31.12.2025** | **31.01.2026** |
|---|---|---|---|---|
| ACTIVE IMOBILIZATE | 1.197.297 | 1.109.857 | 1.100.223 | 1.090.588 |
| Stocuri | 334.250 | 234.703 | 282.806 | 257.913 |
| Creanţe | 268.389 | 292.968 | 299.314 | 296.072 |
| Disponibilităţi băneşti | 26 | 21.567 | 19.715 | 5.468 |
| TOTAL ACTIVE CIRCULANTE | 602.665 | 549.238 | 601.834 | 559.453 |
| Cheltuieli în avans | 2.331 | 4.487 | 4.192 | 4.106 |
| **TOTAL ACTIV** | **1.802.293** | **1.663.582** | **1.706.249** | **1.654.146** |
| Capital social | 100.000 | 100.000 | 100.000 | 100.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Rezerve din reeval. şi alte rezerve | 183.968 | 161.723 | 161.723 | 161.723 |
| Alte elemente de capital | -1.002.987 | -1.185.989 | -1.197.747 | -1.162.248 |
| Rezultat reportat şi rezultatul exerciţiului | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Capitaluri total | -719.019 | -924.266 | -936.024 | -900.525 |
| Provizioane pentru riscuri şi cheltuieli | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Subvenţii ptr. investiţii | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CAPITALURI PROPRII | -719.019 | -924.266 | -936.024 | -900.525 |
| Datorii pe termen mediu si lung | 886.468 | 849.553 | 847.487 | 845.415 |
| TOTAL CAP. PERMANENTE | 167.448 | -74.713 | -88.536 | -55.110 |
| Datorii pe termen scurt | 1.165.247 | 1.325.347 | 1.386.988 | 1.306.609 |
| Venituri înreg. în avans | 469.598 | 412.948 | 407.797 | 402.647 |
| **TOTAL PASIV** | **1.802.293** | **1.663.582** | **1.706.249** | **1.654.146** |

### 1.1. Analiza activelor

- *Activul net contabil*

Activul net este un indicator utilizat frecvent în analiza financiară, în baza lui determinându-se o valoare estimativă a unei companii. Nu este echivalentul valorii de piaţă a unei companii, ci reprezintă valoarea capitalurilor proprii ale unei entităţi, adică diferenţa dintre valoarea activelor şi valoarea datoriilor înregistrate de entitate. Practic, Activul net reprezintă suma pe care asociaţii/acţionarii unei companii ar primi-o dacă societatea ar fi lichidată, după valorificarea activelor şi stingerea datoriilor înregistrate de entitate.

Prin urmare, activul net contabil dă indicii asupra solvabilităţii globale a întreprinderii şi asupra dimensiunilor capitalurilor proprii ale entităţii economice.

| Indicator | 31.12.2024 | 30.11.2025 | 31.12.2025 | 31.01.2026 |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Activ total | 1.802.293 | 1.663.582 | 1.706.249 | 1.654.146 |
| Datorii totale | 2.521.313 | 2.587.848 | 2.642.272 | 2.554.671 |
| Activ net contabil | **-719.020** | **-924.266** | **-936.024** | **-900.525** |

Activul net contabil, după cum se poate observa în tabelul de mai sus, urmează un trend descrescător, fiind negativ începând cu anul 2024, ajungând la valoarea de -936.024 lei la data de 31.12.2025. În luna ianuarie 2026, ca urmare a rezultatului pozitiv obţinut, se înregistrează o uşoară creştere.

- *Activele imobilizate* reprezintă bunurile şi valorile destinate să servească o perioadă îndelungată. Activele imobilizate reprezintă bunurile şi valorile cu o durată de utilizare mai mare de un an, care nu se consumă la prima utilizare. Acestea se împart în trei categorii: imobilizări necorporale, imobilizări corporale şi imobilizări financiare.

Societatea a deţinut, pe parcursul perioadei analizate, imobilizări necorporale, corporale şi financiare. Valoarea acestora a înregistrat un trend descrescător, ca urmare a înregistrării amortizării, dar şi ca urmare a scoaterii din evidenţă a unor imobilizări.

- Aşa cum reiese din datele deţinute la 31.01.2026, societatea debitoare deţinea în patrimoniu active imobilizate în valoare netă de 1.090.588 lei, fiind constituite din:

➢ ***Alte imobilizări necorporale (la valoare de intrare):*** 2.515 lei

➢ ***Imobilizări corporale (la valoare de intrare), astfel:***

- „Construcţii“: 408.713 lei;
- „Echipamente tehnologice“: 1.270.844 lei;
- „Mijloace de transport“: 262.125 lei;
- „Mobilier, aparatură birotică“: 17.390 lei.

➢ ***Imobilizări financiare:*** 81.889 lei

Pentru imobilizările de mai sus, la data de 31.01.2026, sunt înregistrate amortizări în valoare de 952.888 lei.

***Activele circulante*** sunt bunuri şi valori care participă la un singur circuit economic, fiind deţinute de societate pe termen scurt (mai mic de un an). De regulă, activele curente nu sunt foarte profitabile, dar tind să confere lichiditate şi siguranţă operaţiunilor unei societăţi.

Activele circulante identificate la societatea debitoare sunt: stocuri, creanţe şi disponibilităţi băneşti.

- ***Stocurile*** sunt bunurile materiale aflate în proprietatea societăţii deţinute cu scopul de a fi vândute, cum sunt mărfurile sau pentru a fi folosite în procesul de producţie (materii prime, materiale consumabile).

În perioada analizată societatea a deţinut stocuri în sumă de 257.913 lei, fiind constituite din:

- Materii prime: 20.733 lei;
- Mărfuri: 176.555 lei;
- Avansuri acordate pentru achiziţiile de stocuri: 60.435 lei.

- ***Creanţele*** sau valorile în curs de decontare sunt valori economice oferite temporar de societate altor persoane fizice sau juridice pentru care societatea urmează să primească un echivalent valoric reprezentat de o sumă de bani sau un serviciu. Acestea reprezintă anumite drepturi băneşti faţă de terţi, adică sume neîncasate rezultate în urma livrării bunurilor şi/sau serviciilor prestate către diverşi parteneri cu care societatea în cauză a desfăşurat relaţii comerciale.

De-a lungul perioadei analizate, creanţele au înregistrat o traiectorie oscilantă.

La 31.01.2026, soldul creanţelor are valoare de **296.072 lei** şi are următoarea componenţă:

| Creanţă | Valoare |
|---|---|
| Clienţi | 193.010 |
| TVA neexigibilă | 98.926 |
| Sume în curs de clarificare | 4.136 |
| **TOTAL** | **296.072** |

- *Disponibilităţile băneşti* - casa şi conturile la bănci reprezintă valori sub forma de bani (casa, conturi curente la bănci, avansuri de trezorerie).

Urmărind cifrele din Tabelul de la punctul 1, se poate observa că societatea a figurat cu sume aferente disponibilităţilor băneşti, soldul la 31.01.2026 fiind de **5.468 lei**.

- *Cheltuieli în avans*

Cheltuielile înregistrate în avans se referă la sume de bani alocate în cursul exerciţiului financiar curent, dar care sunt aferente exerciţiului financiar următor.

Cu ajutorul acestui cont se ţine evidenţa cheltuielilor efectuate în avans care urmează a se suporta eşalonat pe cheltuieli, pe baza unui scadenţar, în perioadele/exerciţiile financiare viitoare.

Cheltuielile în avans se asimilează creanţelor (comerciale), deci, inclusiv activelor circulante.

În perioada analizată societatea debitoare a înregistrat cheltuieli în avans, soldul acestora la 31.01.2026 fiind de 4.106 lei.

### 1.2. Analiza capitalurilor proprii şi datoriilor societăţii debitoare

*Capitalurile proprii* pot fi definite astfel:

- ca resurse financiare atrase de la proprietari (acţionari sau asociaţi), precum şi cele constituite din profiturile obţinute; sau

- dreptul titularilor de patrimoniu (acţionari sau asociaţi), asupra activelor societăţii, după scăderea tuturor datoriilor; sau

- interesul rezidual al acţionarilor în activele societăţii, după scăderea tuturor datoriilor.

Aşadar capitalurile proprii se constituie din aportul proprietarilor la capitalul social al entităţii, din profitul obţinut şi din alte surse proprii.

În contabilitatea financiară, capitalurile proprii se structurează în două categorii:

Capital propriu nominalizat, reprezentat de capitalul social, care se înregistrează distinct în contabilitate, pe baza actelor de constituire şi a documentelor justificative privind vărsămintele de capital;

Capital propriu nenominalizat, acesta fiind reprezentat de capitalul acumulat de către entitate ca urmare a unei activităţi economice profitabile. În aceasta categorie intră: rezultatul exerciţiului financiar şi rezultatul reportat, rezervele, primele de capital.

Capitalurile proprii reprezintă totalitatea surselor de finanţare stabile, aflate la dispoziţia persoanelor juridice, după deducerea tuturor datoriilor. Sunt incluse în categoria mai amplă a capitalurilor permanente, exprimând numai pasivul intern al întreprinderii.

În ceea ce priveşte evoluţia elementelor componente ale acestui indicator, se constată că valoarea capitalului social total al societăţii subscris de asociaţi a fost de **100.000 lei**, valoare care s-a menţinut până în prezent.

Rezultatele obţinute de societate se concretizează în pierdere contabilă în anii 2024 şi 2025.

*Comparând evoluţia datoriilor cu variaţia capitalurilor proprii, constatăm că valoarea capitalurilor proprii s-a diminuat, iar valoarea datoriilor totale s-au majorat în perioada analizată.*

*Capitalurile permanente* sunt formate din capitalurile proprii la care se adaugă datoriile pe termen mediu şi lung.

*Datoriile* sunt obligaţii actuale ale unităţii, ca urmare a unor evenimente trecute şi prin decontarea cărora se aşteaptă să rezulte o ieşire de resurse generatoare de beneficii economice.

*Datoriile* totale şi asimilate înregistrate în contabilitatea debitoarei au un nivel ridicat, ajungând la data de 31.01.2026 la valoarea de **2.152.024 lei**. Societatea are în sold şi venituri în avans în sumă de 402.647 lei, reprezentând venituri din subvenţii ce vor fi trecute în contul de profit şi pierdere pe măsura înregistrării cheltuielilor aferente.

Datoriile acumulate de societatea debitoare sunt constituite *din datorii pe termen scurt şi termen lung* astfel:

| Datorie | Valoare |
|---|---|
| Asociaţi – conturi curente (creditare) | 35.150 |
| Creditori diverşi | 19.686 |
| Avansuri încasate de la clienţi | 50.631 |
| Furnizori | 634.511 |
| Datorii către personal | 4.127 |
| Datorii catre bugetul de stat/ BAS | 562.504 |
| **DATORII PE TERMEN SCURT (<1 AN)** | **1.306.609** |
| Credite bancare pe termen lung | 540.099 |
| Alte împrumuturi şi datorii asimilate | 305.316 |
| **DATORII PE TERMEN SCURT (>1 AN)** | **845.415** |

## 2. Analiza echilibrului financiar

Pentru stabilirea unui diagnostic asupra situaţiei financiare şi a rentabilităţii unei societăţi, este necesară o analiză detaliată a bilanţului contabil. Astfel, a fost realizată o analiză funcţională a contului de profit şi pierdere, a situaţiei patrimoniului, iar în cele ce urmează vom face o analiză financiară care să reflecte solvabilitatea, lichiditatea şi riscul de faliment al societăţii.

Efectuarea acestei analize presupune construcţia, analiza şi interpretarea câtorva indicatori economici, după cum urmează:

- *Fondul de rulment* este partea din capitalul permanent care depăşeşte valoarea imobilizărilor nete şi este destinată finanţării activelor circulante. Acest surplus este destinat să acopere într-o anumită proporţie nevoia de fond de rulment. În funcţie de măsura în care se realizează acest lucru, se conturează o anumită stare de echilibru financiar.

Fondul de rulment este negativ în perioada analizată, rezultate ce exprimă fondul de rulment străin sau împrumutat, adică gradul de îndatorare pe termen lung pentru finanţarea nevoilor pe termen scurt. Un nivel mare al acestui indicator nu este de dorit, deoarece ar presupune resurse pe termen lung atrase în exces pentru finanţarea unor nevoi curente, deci o gestiune defectuoasă la nivelul managementului financiar. Fondul de rulment negativ arată că firma nu are suficiente resurse pe termen lung pentru a finanţa activitatea curentă. Este de preferat ca fondul de rulment să aibă un nivel nul sau cât mai apropiat de zero. În cazul în care rezultatul este pozitiv, valoarea nu trzbuie să fie mare în comparaţie cu capitalurile permanente.

Analiza fondului de rulment trebuie completată cu studiul unui alt agregat important al bilanţului şi anume necesarul de fond de rulment.

- *Necesarul de fond de rulment (NFR)* reprezintă partea din activele circulante ce trebuie finanţate din surse stabile permanente; indicatorul este negativ în perioada analizată, ceea ce se poate explica prin valori mai mari a datoriilor societăţii, peste nivelul activelor circulante. În mod normal, un necesar de fond de rulment negativ poate părea bun (firma îşi finanţează activitatea din datorii pe termen scurt), dar împreună cu fondul de rulment negativ şi starea de insolvenţa existentă, indică lipsă de lichidităţi şi imposibilitatea de susţinere a activităţii.

În concluzie, în perioada analizată, atât fondul de rulment cât şi necesarul de fond de rulment sunt negative, ceea ce ne sugerează o situaţie parţial favorabilă când resursele temporare ale societăţii sunt mai mari decât nevoile temporare; pe termen lung însă, nu sunt resurse suficiente pentru a fi acoperite toate investiţiile. Prin urmare, un indicator privind fondul de rulment negativ ne arată necesitatea ca societatea să procure noi resurse uşor utilizabile.

Pentru o rezolvare temporară a situaţiei, putem spune că soluţia găsită de societate a fost apelarea la amânarea la plată a furnizorilor şi a altor datorii pentru a se realiza finanţarea activităţii curente.

- Indicatorul privind *gradul de îndatorare* are valori peste limita normală, limită care este în jur de **50%:** în anul 2024 valoarea acestuia a fost de 140%, la 31.12.2025 de 155%, iar la 31.01.2026, de 154%. Din aceste valori rezultă că fondurile proprii sunt insuficiente pentru a susţine activitatea societăţii. Firma este supraîndatorată. Orice grad de îndatorare peste 100% este deja riscant. Creşterea constantă sugerează acumulare de datorii sau pierderi continue care erodează capitalurile proprii.

- Indicatorul privind *lichiditatea generală globală* reflectă capacitatea activelor curente disponibile de a se transforma în disponibilităţi băneşti care să acopere datoriile scadente ale firmei. Valoarea acestui indicator se afla sub limita normală de **1,30** în perioada analizată, ajungând la 31.01.2026 la valoarea de de 0,43. Din această situaţie reiese faptul că societatea nu dispune în prezent de excedent de lichiditate generală pentru a acoperi datoriile scadente ale firmei.

- Indicatorul privind *solvabilitatea globală* arată posibilitatea acoperirii datoriilor totale ale societăţii din active; valoarea normală pentru acest indicator trebuie să fie supraunitară şi cât mai aproape de **2,00**. Rezultatele obţinute se situează sub această valoarea în toată perioada analizată, fiind de **0,71** în anul 2024 şi de **0,65** la 31.01.2026**,** indicând o situaţie nefavorabilă a societăţii din punct de vedere al solvabilităţii.

## 3. Analiza rezultatelor financiare în evoluţie pe parcursul perioadei analizate

### 3.1. Analiza performanţelor pe baza contului de profit şi pierdere

- *Rezultatul din exploatare*

Activitatea din exploatare prezintă o importanţă deosebită în cadrul analizei pe baza contului de profit şi pierdere indiferent de specificul activităţii. În perioada supusă analizei, societatea debitoare a obţinut *venituri din exploatare*, acestea înregistrând o traiectorie oscilantă. Veniturile din exploatare înregistrate până la 31.01.2026 reprezintă venituri din venituri din vânzarea produselor finite şi a mărfurilor, venituri din servicii prestate şi alte venituri din exploatare.

| Perioada | Venituri din exploatare |
|---|---|
| 2024 | 608.620 |
| Nov. 2025 | 775.646 |
| Ian. 2026 | 95.528 |

*Cheltuielile de exploatare* înregistrează un trend asemănător veniturilor din exploatare. În anul 2025 principalele cheltuieli sunt formate din cheltuielile cu materiile prime, cheltuieli cu mărfurile şi cheltuieli cu amortizarea .

| Perioada | Cheltuieli de exploatare |
|---|---|
| 2024 | 999.379 |
| Nov. 2025 | 969.865 |
| Ian. 2026 | 60.271 |

Analiza performanţelor înregistrate la nivel de exploatare se poate urmări şi cu ajutorul indicatorului cifra de afaceri.

*Cifra de afaceri* reprezintă suma veniturilor aferente bunurilor livrate, lucrărilor executate, serviciilor prestate, precum şi a altor venituri din exploatare, mai puţin rabaturile, remizele şi alte reduceri acordate clienţilor.

Societatea a desfăşurat activitate în perioada analizată, cifra de afaceri înregistrând o traiectorie oscilantă.

| Perioada | Cifra de afaceri |
|---|---|
| 2024 | 276.781 |
| Nov. 2025 | 737.129 |
| Ian. 2026 | 90.378 |

- *Rezultatul financiar*

Societatea a înregistrat venituri financiare, precum şi cheltuieli financiare în perioada analizată, având împrumuturi bancare contractate. Rezultatele financiare au fost negative în anii 2024 şi 2025.

| *DENUMIREA INDICATORILOR* | 31.12.2024 | 31.12.2025 | 31.01.2026 |
|---|---|---|---|
| Venituri financiare | 98 | 305 | 261 |
| Cheltuieli financiare | 10.091 | 4.172 | 19 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Rezultat financiar | -9.993 | -3.867 | 242 |

- *Rezultatul extraordinar*

Rezultatul extraordinar sintetizează rezultatul concretizat în profit sau pierderi a unor operaţii de gestiune sau capital cu caracter excepţional.

În cazul studiat, nu s-au înregistrat operaţiuni cu caracter excepţional.

- *Rezultatul net*

*Rezultatul exerciţiului* se defineşte ca diferenţă între veniturile obţinute în cursul unui exerciţiu şi cheltuielile ocazionate pentru obţinerea acestor venituri.

În ceea ce priveşte *rezultatul net al exerciţiului* observăm că în perioada analizată valorile înregistrate sunt negative în toţi anii analizaţi. Rezultatele nete astfel obţinute, au înregistrat următoarele valori:

* la *31.12.2024*, de -406.542 lei,

* la *31.12.2025*, de -205.247 lei,

* la *31.01.2026*, de 35.499 lei.

3.2. Analiza modificării resurselor şi datoriilor societăţii

Din analiza comparativă a datelor pe care le deţinem putem observa:

* valoarea activelor imobilizate s-a diminuat:

| 31.01.2024 | 31.01.2026 |
|---|---|
| valoare netă de **1.197.297 lei** | valoare netă de **1.090.588 lei** |

* valoarea stocurilor s-a diminuat în perioada analizată:

| 31.01.2024 | 31.01.2026 |
|---|---|
| **334.250 lei** | **257.913 lei** |

* valoarea creanţelor s-a majorat în perioada analizată:

| 31.01.2024 | 31.01.2026 |
|---|---|
| **268.389 lei** | **296.072 lei** |

* numerarul şi a echivalentele de numerar s-au majorat în perioada analizată:

| 31.01.2024 | 31.01.2026 |
|---|---|
| **26 lei** | **5.468 lei** |

* datoriile societăţii s-au majorat în perioada analizată:

| 31.01.2024 | 31.01.2026 |
|---|---|
| **2.051.715 lei** | **2.152.024 lei** |

Referitor la resursele societăţii se observă următoarele:

- *valoarea netă* a imobilizărilor s-a diminuat în perioada analizată, ca urmare a înregistrării cheltuielilor cu amortizarea;
- *rotaţia stocurilor,* care exprimă numărul de înlocuiri (teoretice) ale stocurilor cu ajutorul cifrei de afaceri are valori mai mici de 6, deci există probleme de vechime a stocurilor;
- *rotaţia creanţelor*, care exprimă numărul încasărilor (teoretice) ale creanţelor în raport de cifra de afaceri are valori mai mici de 6, indicând probleme de încasare a creanţelor.
- *rotaţia datoriilor curente*, care exprimă numărul plăţilor (teoretice) ale datoriilor curente din cifra de afaceri, are în toată perioada analizată o valoare mai mică de limita minimă de 6, ceea ce ne sugerează că există probleme privind capacitatea de plată a facturilor, a creditelor şi

dobânzilor scadente precum şi a datoriilor la buget, cu atât mai mult cu cât plata cu întârziere şi depăşirea termenelor contractuale sunt purtătoare de majorări şi penalităţi.

## 4. Analiza riscului de faliment pe baza metodei scorurilor.

Riscul de faliment reflectă situaţia economică dificilă a unui debitor care poate duce la incapacitatea de a-şi onora obligaţiile scadente.

Studiul riscului de faliment al fiecărui agent economic constituie o componentă importantă a analizei financiare de natură managerială care se realizează cu ajutorul unor metode specifice. Aceste metode permit o diagnosticare preventivă a dificultăţilor economico-financiare şi pe această bază se poate interveni prin aplicarea unor măsuri cu efecte operative şi strategice pentru redresarea şi consolidarea stării financiare, creşterea performanţelor şi în consecinţă anularea riscului de faliment al agentului economic.

Analiza scorului Z evidenţiază o îmbunătăţire treptată a situaţiei financiare în perioada 2024 – ianuarie 2026. În 2024, scorul negativ (-0,350) indică un risc ridicat de dificultate financiară, determinat în principal de profitabilitatea negativă şi de structura dezechilibrată a capitalului. În 2025, scorul devine pozitiv (0,232), pe fondul reducerii pierderilor şi al creşterii eficienţei utilizării activelor, însă firma rămâne vulnerabilă din cauza dependenţei de datorii.

În ianuarie 2026, scorul Z continuă să crească (0,350), confirmând tendinţa de redresare, susţinută de revenirea pe profit.

În ansamblu, firma se află pe o traiectorie de îmbunătăţire, dar necesită consolidarea capitalului propriu şi creşterea performanţei operaţionale pentru a atinge o zonă de siguranţă.

# CONDIŢII PRELIMINARE PENTRU DEPUNEREA PLANULUI DE REORGANIZARE

Condiţiile preliminare pentru depunerea Planului de reorganizare a societăţii debitoare sunt prevăzute la art. 132 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă.

## 1. Intenţia de reorganizare

Intenţia de reorganizare a fost exprimată prin depunerea la dosarul cauzei a tuturor documentelor prevăzute la art. 67 alin. (1) Legea 85/2014, inclusiv declaraţia privind intenţia de reorganizare a societăţii, aspect constatat inclusiv de către administratorul judiciar în Raportul privind cauzele care au dus la starea de insolvenţă.

## 2. Analizarea posibilităţii de reorganizare

Astfel cum a fost concluzionat prin analiza activităţii debitoarei, se observă deja un trend ascendent privind profitabilitatea societăţii, iar urmând strategia de reorganizare propusă, Executive Office Solutions SRL va avea posibilitatea de stingere a creanţelor şi revenirea pe o linie profitabilă pe perioada reorganizării şi după ieşirea din aceasta.

## 3. Declaraţii

Conform art. 132, alin. 4, *nu poate propune un plan de reorganizare debitorul care, într-un interval de* ***5 ani*** *anterior formulării cererilor introductive, a mai fost* ***subiect al procedurii instituite în baza prezentei legi şi nici debitorul care, el însuşi, administratorii, directorii şi/sau acţionarii/asociaţii/asociaţii comanditari ai acestuia care deţin controlul asupra sa, au fost condamnaţi definitiv*** *pentru săvârşirea unei infracţiuni*

*intenţionate contra patrimoniului, de corupţie şi de serviciu, de fals, precum şi pentru infracţiunile prevăzute de Legea nr. 22/1969, cu modificările ulterioare, Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea contabilităţii nr. 82/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea concurenţei nr. 21/1996, republicată, Legea nr. 78/2000, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 656/2002, republicată, cu modificările ulterioare, Legea nr. 571/2003, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 241/2005 pentru prevenirea şi combaterea evaziunii fiscale, cu modificările şi completările ulterioare, şi infracţiunile prevăzute de prezenta lege, în ultimii 5 ani anterior deschiderii procedurii.*

Societatea debitoare declară că într-un interval de 5 ani anterior deschiderii procedurii de insolvenţă **nu a mai fost subiect al procedurii de reorganizare.**

Nici societatea şi nici organul său de conducere nu a fost condamnat definitiv pentru niciuna dintre infracţiunile expres prevăzute de art. 132 alin. 4 al Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă.

## 4. Pasivul societăţii şi tabelul creanţelor corectat cu evaluarea

Tabelul definitiv cuprinzând creanţele împotriva averii debitoarei Executive Office Solutions SRL nr. 1374/28.11.2025 a fost publicat în BPI nr. 2343 din data de 29.01.2026, se regăseşte în întregime anexat prezentului şi cuprinde următorii creditori:

| Nr. Crt. | Creditor | Adresă | Creanţă | Ponderea deţinută din grupă | Ponderea deţinută din total | Rang de prioritate |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CEC BANK SA | Bucureşti, Calea Victoriei, nr. 13 | 620,953.15 | 61.23% | 35.33% | creanţă garantată cf. art. 159, alin 1, pct 3 |
| 2 | UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA | Bucureşti, sediu ales la SCA | 10,482.80 | 1.03% | 0.60% | creanţă garantată cf. art. 159, alin 1, pct 3 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Moldoveanu & Asociaţii | | | | |
| 3 | DGRFP TIMIŞOARA - AJFP ARAD | Arad, Bd. Revoluţiei nr. 77-79 | 382,626.00 | 37.73% | 21.77% | creanţă garantată cf. art. 159, alin 1, pct 3 |
| **Total creanţe garantate** | | | **1,014,061.95** | **100.00%** | **57.70%** | |
| 4 | MUNICIPIUL ARAD | Arad, Bd. Revoluţiei nr. 75 | 14,114.00 | 3.43% | 0.80% | creanţă bugetară cf. art. 161, pct. 5 |
| 5 | STATUL ROMÂN PRIN DGRFP TIMIŞOARA - AJFP ARAD | Arad, Bd. Revoluţiei nr. 77-79 | 319,208.20 | 77.53% | 18.16% | creanţă bugetară cf. art. 161, pct. 5 |
| 6 | DGRFP TIMISOARA - AJFP ARAD | Arad, bd. Revolutiei nr. 77-79, jud. Arad | 78,384.00 | 19.04% | 4.46% | creanţă bugetară cf. art. 161, pct. 5 |
| **Total creanţe bugetare** | | | **411,706.20** | **100.00%** | **23.43%** | |
| 7 | UZINA MECANICA RAMNICU VALCEA SA | Bucureşti, Sec. 5, str. Costache Negri nr. 1-5, Clădirea Opera Center One, et. 3 | 12,757.50 | 3.85% | 0.73% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 8 | ARATEX SRL | Arad, str. Poetului nr. 1/C, ap. 3, jud. Arad | 10,232.78 | 3.08% | 0.58% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | CLASIC PROD MEX SRL | Dej, str. Bistriţei nr. 63, jud. Cluj | 4,851.59 | 1.46% | 0.28% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 10 | COMPANIA DE APA ARAD SA | Arad, str. Sabin Dragoi nr. 2-4, jud. Arad | 439.48 | 0.13% | 0.03% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 11 | CONCRET DESIGN CONCEPT SRL | Cluj Napoca, str. I.L. Caragiale, nr. 5-7, ap. 25, jud. Cluj | 13,242.50 | 3.99% | 0.75% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 12 | PPC ENERGIE SA | sediu ales la SCA Stancu Rachitan, Bucureşti, sec. 3, Calea Mosilor nr. 51, et. 1 | 6,489.47 | 1.96% | 0.37% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 13 | MOLDO MEX SRL | Suceava, Calea Unirii, nr. 27, jud. Suceava | 25,958.51 | 7.82% | 1.48% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 14 | LOGISTIC ARSPED CARGO SRL | Arad, str. Poetului nr. 1/C, jud. Arad | 20,687.19 | 6.24% | 1.18% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 15 | EON ENERGIE ROMANIA SA | sediu ales la Fire Credit SRL, Iaşi, str. Sf. Lazar nr. 66A, et. 6 | 9,298.80 | 2.80% | 0.53% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | HORGA CONSULTING SRL | sediu ales la CA Buda Radu, Arad, str. Ion Andreescu nr. 3, ap. 2 | 37,535.06 | 11.31% | 2.14% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 17 | RETIM ECOLOGIC SERVICE SA | Timişoara, str. Gh. Lazar nr. 24, et. 4, SAD 31-33 | 6,858.76 | 2.07% | 0.39% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 18 | C3 CONCEPT CUT SRL | Arad, str. Mărăşeşti nr. 24, ap. 2, parter | 4,520.00 | 1.36% | 0.26% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 19 | OTTO SRL | Giarmata, str. Industriilor nr. 11, jud. Timiş | 10,115.38 | 3.05% | 0.58% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 20 | SOFT MEX CONFORT SRL | Bucureşti, sos. Fabricii de Glucoză nr. 21, et. 2, birou 13, sector 2 | 23,495.04 | 7.08% | 1.34% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 21 | CONFO MEX SRL | Bucureşti, sos. Fabrica de Glucoză nr. 21, et. 2, birou 18, sector 2 | 13,298.42 | 4.01% | 0.76% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 22 | MULTI CASA MEX SRL | Bucureşti, sos. Fabrica de Glucoză nr. 21, et. 2, | 9,312.99 | 2.81% | 0.53% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | birou 25, sector 2 | | | | |
| 23 | MAISON MEX SRL | Bucureşti, sos. Fabrica de Glucoză nr. 21, et. 2, birou 15, sector 2 | 16,789.66 | 5.06% | 0.96% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 24 | ERGO MEX SRL | Bucureşti, sos. Fabrica de Glucoză nr. 21, et. 2, birou 3, sector 2 | 10,651.52 | 3.21% | 0.61% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 25 | ANTARES ROMANIA SRL | sediu ales la CA Horaţiu Crişan, Cluj Napoca, str. Eroilor, nr. 18, ap. 6/1E, jud. Cluj | 12,010.69 | 3.62% | 0.68% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 26 | INDOMEX SRL | Bucureşti, sos. Fabrica de Glucoză nr. 21, et. 2, birou 12, sector 2 | 11,787.46 | 3.55% | 0.67% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| 27 | LINEA MEX SRL | Bucureşti, sos. Fabrica de Glucoză nr. 21, et. 2, birou 18, sector 2 | 71,429.38 | 21.53% | 4.06% | Creanţă chirografară cf. art. 161, pct. 8 |
| **Total creanţe chirografare** | | | **331,762.18** | **100.00%** | **18.88%** | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL CREANȚE** | | | **1,757,530.33** | | **100.00%** | |
| 28 | DGRFP TIMISOARA - AJFP ARAD pt STATUL ROMAN | Arad, bd. Revoluției nr. 77-79, jud. Arad | 151,830.28 | | | sub condiție cf. Deciziei FNGCIMM nr. 374/10.04.2025 |
| Total creanțe sub condiție | | | 151,830.28 | | | |

## AUTORUL PLANULUI DE REROGANIZARE

În conformitate cu prevederile art. 132 alin. 1 din Legea 85/2014 privind procedura insolvenţei, următoarele categorii de persoane vor putea propune un plan de reorganizare, în condiţiile expuse mai jos:

a) debitorul, cu aprobarea adunării generale a acţionarilor/asociaţilor, în termen de 30 de zile de la publicarea tabelului definitiv de creanţe, cu condiţia formulării intenţiei de reorganizare potrivit art. 67 alin. (1) lit. g), dacă procedura a fost declanşată de acesta, şi in termenul prevăzut de art. 74, in cazul in care procedura a fost deschisa ca urmare a cererii unuia sau mai multor creditori;

b) administratorul judiciar, de la data desemnării sale şi pana la îndeplinirea unui termen de 30 de zile de la data publicării tabelului definitiv de creanţe;

c) unul sau mai mulţi creditori, deţinând împreună cel puţin 20% din valoarea totală a creanţelor cuprinse în tabelul definitiv de creanţe, in termen de 30 de zile de la publicarea acestuia; administratorul judiciar este obligat să pună la dispoziţia acestora informaţiile existente şi necesare pentru redactarea planului. In acest sens, debitorul, prin administrator special, sau administratorul judiciar, în măsura în care acesta din urma le deţine, daca dreptul de administrare i-a fost ridicat debitorului, au obligaţia ca, în termen de maximum 10 zile de la primirea solicitării, să pună la dispoziţia creditorului actele şi informaţiile prevăzute de art. 67 alin. (1) lit. a), b) si e), actualizate corespunzător

depunerii tabelului definitiv de creanţe. Se va pune la dispoziţia creditorului şi lista tuturor creanţelor născute în timpul procedurii, precum şi orice alte documente solicitate, care sunt utile pentru redactarea unui plan de reorganizare.

În virtutea principiului consacrat de Legea nr. 85/2014 privind asigurarea unei şanse de redresare eficientă şi efectivă a afacerii prin procedura de reorganizare judiciară, **prezentul Plan de reorganizare a fost propus şi întocmit de către administratorul special al societăţii debitoare Executive Office Solutions S.R.L..**

# SCOPUL ŞI DURATA PLANULUI DE REORGANIZARE

## 1. Scopul planului de reorganizare

Scopul Legii 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă, cu modificările ulterioare, este proclamat fără echivoc în art. 2 din cuprinsul acesteia, astfel:

*"Scopul prezentei legi este instituirea unor proceduri de prevenire a insolvenţei la care pot recurge debitorii aflaţi în dificultate şi, respectiv, a unor proceduri colective de insolvenţă pentru acoperirea pasivului debitorului, în cadrul cărora debitorul beneficiază, atunci când este posibil, de şansa de redresare a activităţii sale".*

Societatea debitoare şi-a exprimat intenţia de a-şi reorganiza activitatea, scopul fiind de a se redresa şi de a fi reintrodusă în circuitul comercial după îndeplinirea obligaţiilor stipulate în prezentul Plan de reorganizare.

Reorganizarea prin continuarea activităţii debitorului va presupune efectuarea unor modificări structurale în activitatea curentă a societăţii aflate în dificultate, menţinându-se obiectul de activitate, dar adaptându-se la noua strategie şi la resursele existente împreună cu cele ce vor fi atrase, toate aceste strategii aplicate fiind menite să facă activitatea de bază a societăţii profitabilă.

Planul de reorganizare, în spiritului şi litera Legii 85/2014, trebuie să satisfacă scopul reorganizării lato sensu, anume menţinerea debitoarei în viaţa comercială şi socială, cu efectul menţinerii serviciilor şi produselor debitorului pe piaţă.

Totodată, reorganizarea nu are ca scop doar descărcarea societăţii de sumele datorate, ci îşi propune şi protejarea intereselor creditorilor, care au o şansă în plus la realizarea creanţelor lor, raţionamentul constând în faptul că o societate comercială căreia i se dă posibilitatea de a funcţiona în continuare are şanse mai mari să îşi acopere pasivul, întrucât rotaţia economică este continuă.

În concluzie, scopul fundamental al Legii Insolvenţei este să asigure debitorilor un nou început al afacerilor, întrucât principiul priorităţii reorganizării faţă de faliment, deşi nescris, guvernează procedurile de insolvenţă, practica recentă statuând prevalenţa reorganizării în detrimentul falimentului.

## 2. Durata planului de reorganizare

Potrivit prevederilor art. 133, alin (3) din Legea 85/2014, ***executarea planului de reorganizare nu va putea depăşi 3 ani, calculaţi de la data confirmării planului***. *Termenele de plată stabilite prin contracte - inclusiv de credit sau de leasing - pot fi menţinute prin plan, chiar dacă depăşesc perioada de 3 ani. Aceste termene pot fi şi prelungite, cu acordul expres al creditorilor, dacă iniţial erau mai scurte de 3 ani. După realizarea tuturor obligaţiilor din plan şi închiderea procedurii de reorganizare, aceste plăţi vor continua conform contractelor din care rezultă.*

De asemenea, conform art. 139, alin 5. din Legea 85/2014, *modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia, se poate face oricând pe parcursul procedurii de reorganizare,* ***fără a se putea depăşi o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani de la confirmarea iniţială****. Modificarea poate fi propusă de către oricare dintre cei care au vocaţia de a propune un plan, indiferent dacă au propus sau nu planul. Votarea modificării de către adunarea creditorilor se va face cu creanţele rămase în sold, la data votului, în aceleaşi condiţii*

*ca şi la votarea planului de reorganizare. Modificarea planului va trebui să fie confirmată de judecătorul-sindic. Dispoziţiile art. 138[1] se aplică în mod corespunzător.*

Astfel, respectând cele de mai sus, **debitoarea propune ca durata de implementare a prezentului Plan de reorganizare să fie de 3 ani de la data confirmării acestuia de către judecătorul sindic cu păstrarea dreptului de administrare al debitoarei, sub supravegherea administratorului judiciar.**

De asemenea, planul va începe sa curgă începând cu următoarea lună de la data confirmării acestuia de către judecătorul – sindic.

## SIMULAREA FALIMENTULUI

Falimentul poate fi iniţiat numai după ce judecătorul sindic va decide, prin sentinţă, intrarea în faliment, însă acest lucru se poate decide dacă sunt îndeplinite anumite condiţii, cum ar fi, dar nelimitându-se la:

- ✓ debitorul şi-a declarat intenţia de a intra în procedura simplificată sau nu şi-a declarat intenţia de reorganizare;
- ✓ nici una dintre părţile îndreptăţite nu a propus un plan de reorganizare ori nici unul din planurile propuse nu a fost acceptat şi confirmat;
- ✓ obligaţiile de plată şi celelalte sarcini asumate nu sunt îndeplinite în condiţiile stipulate prin planul confirmat sau desfăşurarea activităţii debitorului în decursul reorganizării sale aduce pierderi averii debitoarei;
- ✓ a fost aprobat raportul administratorului judiciar prin care se propune, după caz, intrarea debitorului în faliment;
- ✓ alte motive precum: lipsa documentelor contabile;

**În cazul falimentului, distribuirile se vor face ţinând cont de prevederile art. 159, respectiv art. 161 din Legea 85/2014, astfel:**

**<u>Conform art. 159 din Legea 85/2014:</u>**

**Alin (1):**

**Fondurile obţinute din vânzarea bunurilor şi drepturilor din averea debitorului, grevate, în favoarea creditorului, de cauze de preferinţă, vor fi distribuite în următoarea ordine:**

1. taxe, timbre şi orice alte cheltuieli aferente vânzării bunurilor respective, inclusiv cheltuielile necesare pentru conservarea şi administrarea acestor bunuri, precum şi cheltuielile avansate de creditor în cadrul procedurii de executare silită, creanţele furnizorilor de utilităţi născute ulterior deschiderii procedurii, în condiţiile art. 77, remuneraţiile datorate la data distribuirii persoanelor angajate în interesul comun al tuturor creditorilor, în condiţiile art. 57 alin. (2), art. 61 şi 63, care se vor suporta pro rata, în raport cu valoarea tuturor bunurilor din averea debitorului;

2. creanţele creditorilor beneficiari ai unei cauze de preferinţă născute în timpul procedurii de insolvenţă. Aceste creanţe cuprind capitalul, dobânzile, precum şi alte accesorii, după caz;

3. creanţele creditorilor beneficiari ai unei cauze de preferinţă, cuprinzând tot capitalul, dobânzile, majorările şi penalităţile de orice fel, inclusiv cheltuielile, precum şi cele corespunzătoare art. 105 alin. (3) şi art. 123 alin. (11) lit. a).

**Alin (2):**

În cazul în care sumele realizate din vânzarea acestor bunuri ar fi insuficiente pentru plata în întregime a respectivelor creanţe, creditorii vor avea, pentru diferenţă, creanţe chirografare sau bugetare, după caz, care vor veni în concurs cu cele cuprinse în categoria corespunzătoare, potrivit naturii lor, prevăzute la art. 161, şi vor fi supuse dispoziţiilor art. 80. Dacă după plata sumelor prevăzute la alin. (1) rezultă o diferenţă în plus, aceasta va fi depusă, prin grija lichidatorului judiciar, în contul averii debitorului.

**Alin (3):**

Un creditor beneficiar al unei cauze de preferinţă este îndreptăţit să participe la orice distribuire de sumă făcută înaintea vânzării bunului grevat de o cauză de preferinţă în favoarea sa. Sumele primite din acest fel de distribuiri vor fi scăzute din cele pe care creditorul ar fi îndreptăţit să le primească ulterior din preţul obţinut prin vânzarea bunului grevat de o cauză de preferinţă, dacă aceasta este necesară pentru a împiedica un astfel de creditor să primească mai mult decât ar fi

primit dacă bunul grevat de o cauză de preferinţă în favoarea sa ar fi fost vândut anterior distribuirii.

**Conform art. 161 din Legea 85/2014, creanţele se plătesc în următoarea ordine:**

1. taxele, timbrele sau orice alte cheltuieli aferente procedurii instituite prin prezentul titlu, inclusiv cheltuielile necesare pentru conservarea şi administrarea bunurilor din averea debitorului, pentru continuarea activităţii, precum şi pentru plata remuneraţiilor persoanelor angajate potrivit prevederilor art. 57 alin. (2), art. 61, 63 şi 73, sub rezerva celor prevăzute la art. 140 alin. (6);

2. creanţele provenind din finanţări acordate potrivit art. 87 alin. (4);

3. creanţele izvorâte din raporturi de muncă;

4. creanţele rezultând din continuarea activităţii debitorului după deschiderea procedurii, cele datorate cocontractanţilor potrivit prevederilor art. 123 alin. (4) şi cele datorate terţilor dobânditori de bună-credinţă sau subdobânditorilor care restituie averii debitorului bunurile ori contravaloarea acestora potrivit prevederilor art. 120 alin. (2), respectiv ale art. 121 alin. (1);

5. creanţele bugetare;

6. creanţele reprezentând sumele datorate de către debitor unor terţi, în baza unor obligaţii de întreţinere, alocaţii pentru minori sau de plată a unor sume periodice destinate asigurării mijloacelor de existenţă;

7. creanţele reprezentând sumele stabilite de judecătorul-sindic pentru întreţinerea debitorului şi a familiei sale, dacă acesta este persoană fizică;

8. creanţele reprezentând credite bancare, cu cheltuielile şi dobânzile aferente, cele rezultate din livrări de produse, prestări de servicii sau alte lucrări, din chirii, creanţele corespunzătoare art. 123 alin. (11) lit. b), inclusiv obligaţiunile;

9. alte creanţe chirografare;

**10.** creanţele subordonate, în următoarea ordine de preferinţă:

a) creanţele născute în patrimoniul terţilor dobânditori de rea-credinţă ai bunurilor debitorului în temeiul art. 120 alin. (2), cele cuvenite subdobânditorilor de rea-credinţă în condiţiile art. 121 alin. (1), precum şi creditele acordate persoanei juridice debitoare de către un asociat sau acţionar deţinând cel puţin 10% din capitalul social, respectiv din drepturile de vot în adunarea generală a asociaţilor ori, după caz, de către un membru al grupului de interes economic;

b) creanţele izvorând din acte cu titlu gratuit.

Pentru a simula falimentul trebuie analizată şi natura bunurilor ce ar urma să se valorifice, întrucât majoritatea sunt bunuri de natură specifică şi industrială, piaţa activelor fiind reprezentată de piaţa bunurilor de natura mijloacelor fixe folosite în activitatea curentă a unei societăţi ce are ca obiect de activitate comerţul cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat şi al altor articole de uz casnic şi fabricarea anumitor tipuri de mobilă.

Astfel, bunurile ce ar urma să se valorifice în cadrul procedurii de faliment ar fi:

| Denumire | Nr. cont | Valoare de piaţa (Lei) | Valoare de piaţa (Eur) | Valoare de lichidare (Lei) | Valoare de lichidare (Eur) |
|---|---|---|---|---|---|
| ALTE IMOBILIZARI NECORPORALE | 208 | - | - | - | - |
| CONSTRUCTII | 212 | 458,000 | 90,000 | 343,500 | 67,500 |
| ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE (MASINI, UTILAJE) | 2131 | 758,060 | 148,964 | 568,545 | 111,723 |
| MIJLOACE DE TRANSPORT - | 2133 | 129,910 | 25,530 | 97,433 | 19,148 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ALTE ACTIVE CORPORALE | 214 | 5,750 | 1,130 | 4,313 | 848 |
| MARFURI - Gestiune marfa | 371 | 20,450 | 4,070 | 15,340 | 3,050 |
| MATERIAL CONSUMABILE | 302 | - | - | - | - |
| MATERII PRIME | 301 | - | - | - | - |
| MARFURI - MARFA EXPUSA MAGAZIN | 371 | 75,430 | 15,020 | 56,570 | 11,270 |
| **Total** | | **1,447,600** | **284,714** | **1,085,700** | **213,538** |

***Anexa 1 a prezentului plan include totalitatea bunurilor şi valorilor acestora, astfel cum au fost evaluate fiecare în parte.***

Fiind un scenariu de lichidare, s-a luat în calcul vânzarea bunurilor în decurs de 12 luni, la valoarea de lichidare.

Trebuie avut în vedere faptul că în cazul falimentului, bunurile de mai sus ce ţin de magazinul de mobilă şi de fabricarea mobilei vor fi depozitate şi conservate într-un spaţiu închiriat, unde va fi necesară plata lunară a chiriei, utilităţilor şi a serviciilor de pază.

De asemenea, Autovehiculele Ford Transit (54.353 lei) şi Ford Mondeo (36.255 lei) sunt obiectul unor contracte de leasing financiar. În caz de faliment, aceste bunuri nu intră propriu-zis în patrimoniul debitoarei pentru a fi valorificate în beneficiul masei credale generale, ci sunt restituite către UniCredit Leasing.

În acest sens, **simularea falimentului trebuie să aibă în vedere bunurile ce efectiv se află în patrimoniul debitoarei şi nu totalul celor care se află în folosinţa sa.**

Simularea costurilor şi a unei sume nete ce va fi distribuită creditorilor se prezintă astfel:

| Simulare costuri faliment | | | |
|---|---|---|---|
| **Nr. Crt.** | **Explicație** | **Suma RON** | |
| 1 | Prețul de vânzare | 995,092.00 | Total cheltuieli |
| 2 | Taxă UNPIR 2% | 19,901.84 | 194,767.54 |
| 3 | Onorariu lichidator judiciar (3,000 / lună - calculat pe o perioadă de 12 luni) + 3% | 61,865.70 | |
| 4 | Costuri conservare bunuri (inchiriere spatiu pentru depozitare marfa, echipamente tehnologice, mobilier, aparatura, etc) - 12 luni (estimat) | 96,000.00 | |
| 5 | Utilități + Pază (estimat minim) | 12,000.00 | |
| 6 | Cheltuieli de procedură (estimat) - ex. taxe poștale, deplasări, publicații vânzare, marketing, etc. | 5,000.00 | |
| **Rămas de distribuit** | | | **800,324.46** |

Creditorii care beneficiază de cauze de preferință sunt:

1. CEC BANK SA fiind înscrisă în această categorie în limita a 620,953.15 lei;

2. UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA, fiind înscrisă în această categorie în limita a 10,482.8 lei;
3. DGRFP TIMIȘOARA - AJFP ARAD, fiind înscrisă în această categorie în limita a 382,626 lei.

Creditorul UniCredit Leasing nu participă efectiv la suportarea cheltuielilor de procedură din cuantumul creanţei sale. Din punct de vedere comercial, în ipoteza falimentului, finanţatorul are opţiunea de **a recupera posesia bunurilor obiect al leasingului**, ieşind astfel de la masa credală fără a fi afectat de costurile de conservare ale restului patrimoniului. În scenariul actual, valoarea ridicată a vehiculelor finanţate (Ford Transit şi Ford Mondeo) comparativ cu soldul creanţei de doar 10.482,80 lei garantează o recuperare integrală.

Astfel că în ipoteza falimentului, repartizarea cheltuielilor de procedură în cuantum de 194.767,54 lei a fost realizată strict proporţional cu cota activelor ce fac obiectul vânzării, mai exact bunurile ce fac parte din patrimoniul debitoarei (995.092,00 lei).

Această metodologie asigură o distribuţie echitabilă a costurilor, eliminând bunurile în leasing care nu participă la masa credală.

Notă: Costurile ar crește direct proporţional cu timpul petrecut în procedura de faliment peste cele 12 luni estimate, până la vânzarea efectivă a bunurilor.

Simularea de mai sus are în vedere vânzarea relativ timpurie a bunurilor, însă luând în calcul atât specificul cât şi puterea de cumpărare a populaţiei de la data prezentei, probabilitatea ca timpul să fie mai îndelungat decât cel simulat este mare.

Aşadar, suma rămasă se va distribui creditorilor garantaţi, conform garanţiilor acestora, astfel:

| Nr. Crt. | Creditor | Creanţă | Ponderea deținută din grupă | Ponderea deținută din total | Distribuiri în ipoteza falimentului | Grad de îndestulare faliment |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CEC BANK SA | 620,953.15 | 61.23% | 35.33% | 342,122.88 | 55% |
| 2 | UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA | 10,482.80 | 1.03% | 0.60% | 10,482.80 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | DGRFP TIMIŞOARA - AJFP ARAD | 382,626.00 | 37.73% | 21.77% | 382,626.00 | 100% |
| **Total creanţe garantate** | | **1,014,061.95** | **100.00%** | **57.70%** | **735,231.68** | **73%** |
| 4 | MUNICIPIUL ARAD | 14,114.00 | 3.43% | 0.80% | 2,590.86 | 18% |
| 5 | STATUL ROMÂN PRIN DGRFP TIMIŞOARA - AJFP ARAD | 319,208.20 | 77.53% | 18.16% | 58,596.03 | 18% |
| 6 | DGRFP TIMISOARA - AJFP ARAD | 78,384.00 | 19.04% | 4.46% | 14,388.70 | 18% |
| **Total creanţe bugetare** | | **411,706.20** | **100.00%** | **23.43%** | **75,575.59** | **18%** |
| 7 | UZINA MECANICA RAMNICU VALCEA SA | 12,757.50 | 3.85% | 0.73% | 0.00 | 0% |
| 8 | ARATEX SRL | 10,232.78 | 3.08% | 0.58% | 0.00 | 0% |
| 9 | CLASIC PROD MEX SRL | 4,851.59 | 1.46% | 0.28% | 0.00 | 0% |
| 10 | COMPANIA DE APA ARAD SA | 439.48 | 0.13% | 0.03% | 0.00 | 0% |
| 11 | CONCRET DESIGN CONCEPT SRL | 13,242.50 | 3.99% | 0.75% | 0.00 | 0% |
| 12 | PPC ENERGIE SA | 6,489.47 | 1.96% | 0.37% | 0.00 | 0% |
| 13 | MOLDO MEX SRL | 25,958.51 | 7.82% | 1.48% | 0.00 | 0% |
| 14 | LOGISTIC ARSPED CARGO SRL | 20,687.19 | 6.24% | 1.18% | 0.00 | 0% |
| 15 | EON ENERGIE ROMANIA SA | 9,298.80 | 2.80% | 0.53% | 0.00 | 0% |
| 16 | HORGA CONSULTING SRL | 37,535.06 | 11.31% | 2.14% | 0.00 | 0% |
| 17 | RETIM ECOLOGIC SERVICE SA | 6,858.76 | 2.07% | 0.39% | 0.00 | 0% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | C3 CONCEPT CUT SRL | 4,520.00 | 1.36% | 0.26% | 0.00 | 0% |
| 19 | OTTO SRL | 10,115.38 | 3.05% | 0.58% | 0.00 | 0% |
| 20 | SOFT MEX CONFORT SRL | 23,495.04 | 7.08% | 1.34% | 0.00 | 0% |
| 21 | CONFO MEX SRL | 13,298.42 | 4.01% | 0.76% | 0.00 | 0% |
| 22 | MULTI CASA MEX SRL | 9,312.99 | 2.81% | 0.53% | 0.00 | 0% |
| 23 | MAISON MEX SRL | 16,789.66 | 5.06% | 0.96% | 0.00 | 0% |
| 24 | ERGO MEX SRL | 10,651.52 | 3.21% | 0.61% | 0.00 | 0% |
| 25 | ANTARES ROMANIA SRL | 12,010.69 | 3.62% | 0.68% | 0.00 | 0% |
| 26 | INDOMEX SRL | 11,787.46 | 3.55% | 0.67% | 0.00 | 0% |
| 27 | LINEA MEX SRL | 71,429.38 | 21.53% | 4.06% | 0.00 | 0% |
| **Total creanţe chirografare** | | **331,762.18** | **100.00%** | **18.88%** | **0.00** | **0%** |
| **TOTAL CREANŢE** | | **1,757,530.33** | | **100.00%** | **810,807.26** | **46%** |

## Comparaţia sumelor estimate a fi distribuite în procedura de faliment, respectiv reorganizare

Având în vedere că resursele debitoarei nu pot acoperi şi categoria creditorilor chirografari, nu se poate propune distribuirea unor sume către aceştia, respectând totuşi prevederile legale privind tratamentul creanţelor.

| Nr. Crt. | Creditor | Creanţă | Distribuiri în ipoteza falimentului | Grad de îndestulare faliment | Distribuiri in reorganizare | Grad de indestulare reorganizare |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CEC BANK SA | 620,953.15 | 342,122.88 | 55% | 620,953.15 | 100% |
| 2 | UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA | 10,482.80 | 10,482.80 | 100% | 10,482.80 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | DGRFP TIMIŞOARA - AJFP ARAD | 382,626.00 | 382,626.00 | 100% | 382,626.00 | 100% |
| **Total creanţe garantate** | | **1,014,061.95** | **735,231.68** | **73%** | **1,014,061.95** | **100%** |
| 4 | MUNICIPIUL ARAD | 14,114.00 | 2,590.86 | 18% | 14,114.00 | 100% |
| 5 | STATUL ROMÂN PRIN DGRFP TIMIŞOARA - AJFP ARAD | 319,208.20 | 58,596.03 | 18% | 319,208.20 | 100% |
| 6 | DGRFP TIMISOARA - AJFP ARAD | 78,384.00 | 14,388.70 | 18% | 78,384.00 | 100% |
| **Total creanţe bugetare** | | **411,706.20** | **75,575.59** | **18%** | **411,706.20** | **100%** |
| 7 | UZINA MECANICA RAMNICU VALCEA SA | 12,757.50 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 8 | ARATEX SRL | 10,232.78 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 9 | CLASIC PROD MEX SRL | 4,851.59 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 10 | COMPANIA DE APA ARAD SA | 439.48 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 11 | CONCRET DESIGN CONCEPT SRL | 13,242.50 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 12 | PPC ENERGIE SA | 6,489.47 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 13 | MOLDO MEX SRL | 25,958.51 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 14 | LOGISTIC ARSPED CARGO SRL | 20,687.19 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 15 | EON ENERGIE ROMANIA SA | 9,298.80 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 16 | HORGA CONSULTING SRL | 37,535.06 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 17 | RETIM ECOLOGIC SERVICE SA | 6,858.76 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | C3 CONCEPT CUT SRL | 4,520.00 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 19 | OTTO SRL | 10,115.38 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 20 | SOFT MEX CONFORT SRL | 23,495.04 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 21 | CONFO MEX SRL | 13,298.42 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 22 | MULTI CASA MEX SRL | 9,312.99 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 23 | MAISON MEX SRL | 16,789.66 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 24 | ERGO MEX SRL | 10,651.52 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 25 | ANTARES ROMANIA SRL | 12,010.69 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 26 | INDOMEX SRL | 11,787.46 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| 27 | LINEA MEX SRL | 71,429.38 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0% |
| **Total creanțe chirografare** | | **331,762.18** | **0.00** | **0%** | **0** | **0%** |
| **TOTAL CREANȚE** | | **1,757,530.33** | **810,807.26** | **46%** | **1,425,768.15** | **81%** |

**După cum se poate observa, gradul de îndestulare în ipoteza reorganizării este cu mult superioară faţă de cea a falimentului.**

## STRATEGIA DE REORGANIZARE

Strategia de reorganizare propusă de societatea Executive Office Solutions SRL constă în continuarea activităţii de vânzare a pieselor de mobilier prin magazinul situat în Arad, Str. Calea Aurel Vlaicu nr 124, în suprafaţă de 376 mp.

Pentru acest tip de activitate, în anul 2025 s-au înregistrat încasări atât numerar cât şi prin bancă ce au însumat **487,736 lei.**

Totodată, societatea îşi propune menţinerea strategiei de obţinere a unor contracte şi comenzi de producţie pentru clienţii cu ponderea cea mai mare în cifra de afaceri înainte şi după deschiderea procedurii de insolvenţă, aceştia fiind reprezentaţi în principal de companii multinaţionale şi instituţii precum: primării, şcoli, grădiniţe care au beneficiar de finanţare prin PNRR.

Societatea are dotările de ultimă generaţie care permit producţia de mobilier în cantităţi mari (între 200 şi 600 de bucăţi), respectând totodată un standard ridicat de calitate, astfel încât primeşte în mod uzual solicitări de fabricare a mobilei.

Ofertele aflate în lucru pentru care urmează semnarea contractelor sunt următoarele:

- M&D Retail TIM SRL, pentru fabricarea unor obiecte de mobilier pentru suma totală de 27,597 lei (Oferta 8090 din 05.02.2026);
- M&D Retail TIM SRL, pentru fabricarea unor obiecte de mobilier pentru suma totală de 36,782 euro = 187,555.10 lei (Oferta 8094 din 27.02.2026);
- 2D Solutions Medical Division SRL, pentru fabricarea unor obiecte de mobilier pentru suma totală 65,725 euro = 335,138.35 lei (Oferta 8099 din 24.03.2026);
- M&D Retail TIM SRL, pentru fabricarea unor obiecte de mobilier pentru suma totală de 180,195 lei (Oferta 8089 din 27.01.2026);

Astfel că în următoarele luni, societatea urmează să încaseze un total de 730,485.45 lei (fara tva) doar din aceste comenzi.

Debitoarea lucrează în mod constant pentru obţinerea de cât mai multe contracte de acest gen, urmând ca această modalitate de creştere a veniturilor să se desfăşoare pe toată perioada reorganizării şi după.

**Totodată, în conformitate cu Ordonanţa emisă în baza dosarului nr. 2902/P/2021 a fost instituit sechestrul penal asigurator pe numele mai multor inculpaţi pentru săvârşirea infracţiunilor de *înşelăciune, efectuarea de operaţiuni financiare în mod fraudulos, acceptarea operaţiunilor financiare efectuate în mod fraudulos, fals în înscrisuri sub semnătură privată*, dosar în care Executive Office Solutions S.R.L. s-a constituit parte civilă cu suma de 100.000 euro reprezentând valoarea mobilierului însuşit, precum şi valoarea plăţilor efectuate de către suspecţi în mod nelegal.**

Astfel că, în eventualitatea în care debitoarea va începe să încaseze aceste sume cuvenite, va proceda la achitarea creanţelor mai rapid decât prevede actualul program de plăţi.

## PREVIZIUNI FINANCIARE

Prezentul capitol are ca scop prezentarea unei perspective asupra modului în care societatea debitoare intenţionează să-şi gestioneze resursele şi să revină la stabilitate financiară în timpul procedurii de insolvenţă. Aceste previziuni financiare oferă informaţii estimate cu privire la venituri, costuri şi fluxul de numerar aşteptat în perioada de reorganizare.

Aceste proiecţii sunt importante pentru evaluarea fezabilităţii planului de reorganizare şi arată potenţiala capacitate a companiei de a-şi onora obligaţiile financiare, de a-şi redobândi solvabilitatea şi de a reveni la o poziţie financiară sustenabilă pe termen lung.

## 1. Bugetul de venituri şi cheltuieli pentru perioada de reorganizare

Bugetul de venituri şi cheltuieli, cunoscut şi sub denumirea de buget P&L (Profit and Loss), este un document financiar care prezintă estimările şi proiecţiile veniturilor şi cheltuielilor unei companii pentru un anumit interval de timp. Acesta este un instrument esenţial în planificarea financiară şi gestionarea afacerii.

Bugetul de venituri identifică şi estimează sursele de venituri ale companiei. Acestea pot include vânzările de produse sau servicii, venituri din investiţii, taxe sau alte surse de venituri, reflectând proiecţiile cu privire la cât de mult se aşteaptă să câştige compania într-un anumit interval de timp.

Bugetul de cheltuieli listează şi estimează toate costurile şi cheltuielile anticipate ale companiei. Acestea pot include costuri de producţie, costuri cu materiile prime, cheltuieli operaţionale, salarii şi beneficii ale angajaţilor, cheltuieli de marketing şi publicitate, cheltuieli administrative şi multe altele.

În esenţă, bugetul de venituri şi cheltuieli este un instrument vital în monitorizarea performanţei financiare a unei companii, în luarea deciziilor strategice şi în planificarea viitoare. Prin comparaţia între cifrele bugetate şi cifrele reale înregistrate în perioada respectivă, compania poate evalua performanţa şi poate lua măsuri corective, dacă este necesar.

***Bugetul de venituri şi cheltuieli se regăseşte ca parte integrantă a prezentului plan de reorganizare la Anexa nr.2.***

## 2. Fluxul de numerar

Fluxul de numerar reprezintă mişcarea de numerar într-o companie, reflectând intrările şi ieşirile de bani într-un anumit interval de timp. Acesta se împarte în trei categorii principale:

- ✓ Fluxul de numerar din activităţi operaţionale evidenţiază veniturile şi cheltuielile legate de activităţile de bază ale companiei, acesta cuprinzând încasările din vânzări, plăţile către furnizori, salariile şi cheltuielile operaţionale;
- ✓ Fluxul de numerar din activităţi de investiţii reflectă cheltuielile şi încasările legate de investiţiile companiei. Acesta include achiziţionarea sau vânzarea de active fixe, investiţiile în noi proiecte sau achiziţii de acţiuni sau obligaţiuni şi indică modul în care compania utilizează numerarul pentru a susţine şi dezvolta afacerea;
- ✓ Fluxul de numerar din activităţi de finanţare relevă sursele şi utilizările de numerar legate de finanţarea companiei. Acesta cuprinde împrumuturile primite sau rambursate, emisiunile sau răscumpărările de acţiuni, plăţile de dividende şi alte tranzacţii financiare. Fluxul de numerar din activităţi de finanţare arată cum compania obţine sau returnează numerarul provenit din surse externe

Astfel, fluxul de numerar net reprezintă rezultatul final al tuturor acestor fluxuri şi indică modificarea totală a disponibilităţii de numerar a companiei într-un anumit interval de timp. Un flux de numerar net pozitiv arată că compania generează mai mult numerar decât consumă, în timp ce un flux de numerar net negativ poate indica consum excesiv de numerar sau necesitatea de finanţare suplimentară.

**Fluxul de numerar *se regăseşte ca parte integrantă a prezentului plan de reorganizare la Anexa 3.***

## 3. Datoriile curente şi modalitatea de plată a acestora

Creanţele curente se achitată cu prioritate, conform documentelor din care acestea rezultă, având în vedere caracterul fluctuant al acestora, respectând dispoziţiile art. 133, alin (4), lit. e).

Referitor la datoriile acumulate până la data propunerii prezentului plan de reorganizare în cuantum total de 215,636.57 lei vor fi achitate până la data confirmării planului.

## DISTRIBUIRI PE CATEGORII DE CREANȚE

Distribuirile către toate categoriile de creditori urmează a se efectua conform ***Anexei nr. 4 – Programul de plată al creanţelor***, acesta reprezentând, conform definiţiei legale, graficul de achitare a datoriilor menţionate în planul de reorganizare care include:

- ✓ Cuantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească, dar nu mai mult decât sumele datorate conform tabelului definitiv de creanţe; în cazul creditorilor beneficiari ai unei cauze de preferinţă sumele vor putea include şi dobânzile;
- ✓ Termenele la care debitorul urmează să plătească aceste sume.

Programul de plată al creanţelor a fost corelat cu proiecţia previziunilor financiare, astfel cum a fost prezentat mai sus şi detaliat în ***Anexa nr. 3 – Flux de numerar***, şi reprezintă o imagine reală a capacităţii de plată a societăţii debitoare a creanţelor înscrise la masa credală.

Distribuirile preconizate a fi realizare conform Programului de plată respectă prevederile legii privind tratamentul corect şi echitabil al tuturor creanţelor, menţionând în mod expres tratamentul creanţelor defavorizate.

Distribuirile se vor efectua conform legislaţiei în vigoare, iar în cadrul prezentului plan se vor menţiona:

- ❖ categoriile de creanţe care nu sunt defavorizate în sensul prezentului titlu (art. 133 alin. 4, lit.a.);
- ❖ categoriile de creanţe defavorizate (art. 133 alin.4, lit.b);
- ❖ dacă şi în ce măsură debitorul, membrii grupului de interes economic, asociaţii din societăţile în nume colectiv şi asociaţii comanditaţi din societăţile în comandită vor fi descărcaţi de răspundere (art. 133 alin.4,lit.c);
- ❖ ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanţe, în comparaţie cu valoarea ce ar fi primită prin distribuire în caz de faliment;

- ❖ valoarea estimativă se va calcula în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator desemnat potrivit prevederilor art. 61; (art. 133 alin.4,lit.d);
- ❖ modalitatea de achitare a creanţelor curente (art. 133 alin.4,lit.e).

**Totalul masei credale în cazul debitoarei este în cuantum de 1,757,530.33 lei, fiind compusă din următoarele categorii:**

- Creanţe garantate în cuantum de **1,041,061.95 lei;**
- Creanţe bugetare în cuantum de **411,706.20 lei;**
- Creanţe chirografare în cuantum de **331,762.18 lei.**

Totodată, pe lângă cele de mai sus, este înregistrată şi creanţa sub condiţie a DGRFP Timişioara în cuantum de 151,830.28 lei, conform Deciziei FNGCIMM nr. 374/10.04.2025.

## 1. Distribuiri către creditorii care beneficiază de cauze de preferinţă

Fac parte din categoria creanţelor care beneficiază de cauze de preferinţă orice creanţe, indiferent de natura juridică (comercială, civilă, fiscală, etc.).

Raportându-ne la prevederile Legii Insolvenţei, creanţele care beneficiază de o cauză de preferinţă sunt acele creanţe care sunt însoţite de un privilegiu, de un drept de ipotecă, de drepturi asimilate ipotecii, de un drept de gaj asupra bunurilor din patrimoniul debitorului, indiferent dacă acesta este debitor principal sau terţ garant faţă de persoanele beneficiare ale cauzelor de preferinţă.

Din categoria creanţelor care beneficiază de o cauză de preferinţă ce ar putea participa în procedura insolvenţei nu pot face parte decât acele creanţe care sunt însoţite de una din cauzele de preferinţă precizate expres de legiuitor, şi anume: ipoteca (mobiliară sau imobiliară), gaj, privilegiu şi drept de retenţie.

**În cazul de faţă, creanţele care beneficiază de un drept de preferinţă, şi anume creanţele garantate, sunt în cuantum de 1,041,061.95 lei.**

**Programul de plată al prezentului Plan de reorganizare prevede distribuirea în integralitate a datoriilor avute către această categorie de creditori, eşalonată conform programului de plăţi.**

## 2. Distribuiri către creditorii bugetari

Creanţele bugetare reprezintă creanţele constând în impozite, taxe, contribuţii, amenzi şi alte venituri bugetare, precum şi accesoriile acestora. Îşi păstrează această natură şi creanţele bugetare care nu sunt acoperite în totalitate de valoarea privilegiilor, ipotecilor sau gajurilor deţinute pentru partea de creanţă neacoperită.

În cazul de faţă, creanţele bugetare sunt în cuantum de **411,706.20 lei, iar** prezentul plan prevede **distribuirea integrală** către această categorie, conform programului de plăţi.

## 3. Distribuiri către creditorii chirografari

Creanţele chirografare reprezintă acele creanţe care nu sunt garantate printr-un drept real de garanţie sau printr-un privilegiu legal în cadrul unei proceduri de insolvenţă.

Într-o procedură de insolvenţă, creanţele chirografare sunt considerate în mod obişnuit ultimele în ordinea priorităţii de plată. Acest lucru înseamnă că, în cazul în care activele debitorului nu sunt suficiente pentru a acoperi toate creanţele existente, creanţele chirografare vor fi plătite numai după ce au fost satisfăcute creanţele garantate sau privilegiate.

Un exemplu comun de creanţă chirografară este o creanţă a unui furnizor sau a unui creditor care nu a beneficiat de o garanţie reală sau de un privilegiu legal asupra bunurilor debitorului. Aceasta înseamnă că, în cazul în care debitorul intră în insolvenţă şi activele sale sunt lichidate, furnizorul sau creditorul cu creanţă chirografară va fi plătit doar după ce vor fi acoperite toate creanţele garantate şi privilegiate.

Este important de menţionat că, în unele cazuri, creanţele chirografare pot beneficia de o plată parţială, în funcţie de disponibilitatea activelor debitorului. Cu toate acestea, suma plătită poate

fi semnificativ mai mică decât valoarea totală a creanţei, în funcţie de gradul de acoperire a altor creanţe prioritare.

În concluzie, creanţele chirografare sunt acele creanţe neasigurate care nu sunt susţinute de un drept real de garanţie sau de un privilegiu legal şi care sunt plătite după satisfacerea creanţelor garantate şi privilegiate în cadrul unei proceduri de insolvenţă.

În cazul de faţă, creanţele chirografare sunt în cuantum total de **331,762.18 lei, iar programul de plăţi include plata acestora într-un procent de 0%.**

## 4. Categoriile de creanţă care nu sunt defavorizate prin plan

Legea insolvenţei defineşte categoria de creanţe defavorizate ca fiind acea categorie pentru care planul de reorganizare prevede cel puţin una dintre modificările următoare pentru creanţele categoriei respective:

a) o reducere a cuantumului creanţei şi/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptăţit potrivit prezentei legi;

b) o reducere a garanţiilor ori reeşalonarea plăţilor în defavoarea creditorului, fără acordul expres al acestuia

De asemenea, potrivit art. 139 alin. 1, lit. E din Legea Insolvenţei, *vor fi considerate creanţe nedefavorizate şi vor fi considerate că au acceptat planul creanţele ce se vor achita integral în termen de 30 de zile de la confirmarea planului ori în conformitate cu contractele de credit sau leasing din care rezultă.*

Prezentul plan de reorganizare prevede eşalonarea tuturor categoriilor de creanţe, astfel că nici una nu se va încadra la achitarea în termen de 30 de zile de la confirmarea planului, însemnând că toate categoriile de creanţe vor fi defavorizate prin prezentul plan.

## 5. Categoriile de creanţă care sunt defavorizate prin plan

Toate categoriile de creanţe vor fi defavorizate prin prezentul plan de reorganizare, astfel:

- **Creanţele garantate**, întrucât prezentul plan prevede eşalonarea acestora pe toată durata planului, urmând a fi achitate în proporţie de 100%;
- **Creanţele bugetare,** întrucât prezentul plan prevede eşalonarea acestora pe toată durata planului, urmând a fi achitate în proporţie de 100%;
- **Creanţele chirografare,** întrucât prezentul plan prevede achitarea acestora în proporţie de 0%.

Având în vedere că tratamentul creanţelor defavorizate se va putea verifica cu certitudine doar la data votării prezentului plan, in conformitate cu art. 139 alin 2 lit. c), în cazul în care o categorie de creanţe defavorizate de rang superior va respinge prezentul plan, sumele distribuite categoriilor de creanţe inferioare nu vor fi mai mari decât cele achitate în caz de faliment, iar programul de plăţi din planul de reorganizare va fi modificat în conformitate cu această prevedere.

# TRATAMENTUL CREANȚELOR

## 1. Tratamentul corect şi echitabil

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014, tratament corect şi echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiţii:

a) niciuna dintre categoriile care resping planul şi nicio creanţă care respinge planul nu primesc mai puţin decât ar fi primit în cazul falimentului;

b) nicio categorie sau nicio creanţă aparţinând unei categorii nu primeşte mai mult decât valoarea totală a creanţei sale;

c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanţe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptate, astfel cum rezulta din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primeşte mai mult decât ar primi în cazul falimentului;

d) planul prevede acelaşi tratament pentru fiecare creanţă în cadrul unei categorii distincte, cu excepţia rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferinţă, precum şi în cazul în care deţinătorul unei creanţe consimte la un tratament mai puţin favorabil pentru creanţa sa.

Faţă de necesitatea respectării tratamentului corect şi echitabil, în raport cu prevederile art. 139 alin. (2) lit. C – Tratament corect şi echitabil există atunci când (...) o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanţe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptate, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. 3, nu primeşte mai mult decât ar primi în cazul falimentului precizăm faptul că în cazul în care cel puţin una dintre categoriile superioare de creanţe defavorizate, respinge planul, grupa creditorilor chirografari va beneficia de distribuiri în procent egal cu cel pe care aceştia l-ar primi în cazul falimentului.

În speţă, nu a fost necesară întocmirea unui Program de plăţi subsidiar, având în vedere că în lipsa aprobării din partea ANAF sau CEC Bank, planul va fi considerat respins.

## 2. Programul de plată

Potrivit prevederilor art. 5 pct. 53 din Legea Insolvenţei, programul de plată al creanţelor este graficul de achitare a acestora menţionat în Planul de reorganizare care include:

a. cuantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor, dar nu mai mult decât sumele datorate conform tabelului definitiv de creanţe; în cazul creditorilor beneficiari ai unei cauze de preferinţă sumele vor putea include şi dobânzile;

b. termenele la care debitorul urmează să plătească aceste sume.

Programul de plată al creanţelor va fi detaliat în ***Anexa nr.4***, iar acesta prevede:

- Achitarea integrală a creanţelor garantate;
- Achitarea integrală a creanţelor bugetare;
- Neachitarea creanţelor chirografare.

## 3. Retribuţia persoanelor angajate

Administratorul judiciar Expert SPRL a fost confirmat de către Adunarea creditorilor din data de 05.12.2024, Procesul – Verbal fiind publicat în BPI nr. 22139/09.12.2024, fiind stabilit şi onorariul acestuia conform celor de mai jos:

> *Cu o majoritate de 59,216% din creanţele înscrise în tabelul preliminar publicat în BPI nr. 21765/03.12.2024 a fost aprobat onorariul administratorului judiciar confirmat ca fiind un onorariu lunar de* ***3.000 lei şi un onorariu de succes de 3% din sumele distribuite creditorilor.***

Totodată, societatea debitoare are în gestiune un singur angajat cu o retribuţie lunară pentru perioada 01.01.2026 -30.06.2026 = 4100 lei/lună şi 01.07.2026 -31.12.2026 = 5500 lei /lună.

În ipoteza foarte probabilă de mărire a volumului de muncă prin comenzi mai mari, societatea va propune mărirea echipei de lucru cu încă cel puţin 2 angajaţi, cu aceleaşi costuri.

# CONSIDERENTE FINALE

## 1. Efectele confirmării planului

Planul de reorganizare se confirmă cu respectarea dispoziţiilor art. 139. alin (1) din Legea 85/2014, în următoarele condiţii:

A. în cazul în care sunt 5 categorii, planul se consideră acceptat dacă cel puţin 3 dintre categoriile de creanţe menţionate în programul de plăţi, dintre cele prevăzute la art. 138 alin. (3), acceptă planul cu condiţia ca minimum una dintre categoriile defavorizate să accepte planul şi ca cel puţin 30% din totalul valoric al masei credale să accepte planul;

**B. în cazul în care sunt trei categorii, planul se consideră acceptat în cazul în care cel puţin două categorii votează planul, cu condiţia ca una dintre categoriile defavorizate să accepte planul şi ca cel puţin 30% din totalul valoric al masei credale să accepte planul;**

C. în cazul în care sunt două sau patru categorii, planul se consideră acceptat în cazul în care dacă este votat de cel puţin jumătate din numărul de categorii, cu condiţia ca una dintre categoriile defavorizate să accepte planul şi ca cel puţin 30% din totalul valoric al masei credale să accepte planul (...)".

După exercitarea votului, decizia de admitere va reveni judecătorului sindic, care va analiza legalitatea şi va dispune confirmarea planului, moment în care acesta îşi va începe efectele.

Din momentul în care planul începe să îşi producă efectele, debitorul va fi obligat să îndeplinească, fără întârziere, schimbările prevăzute în plan, va respecta programul de plăţi stabilit în plan, iar creanţele ce urmează a se naşte pe parcursul implementării planului de reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu actele juridice din care acestea se nasc, conform prevederilor art. 102 alin. 6 din Legea 85/2014, nefiind necesară înscrierea acestora la masa credală.

După ce toti creditorii înscrişi în tabelul definitiv al creanţelor primesc sumele ce li se datorează în perioada de observaţie sau renunţă la judecată în perioada de observaţie, judecătorul-sindic va dispune închiderea procedurii, fără a dispune radierea debitorului din registrul în care este înregistrat (art. 178 din Legea 85/2014).

Sentinţa de închidere a procedurii va fi notificată de judecătorul-sindic direcţiei regionale sau, după caz, administraţiei judeţene a finanţelor publice şi oficiului registrului comerţului ori, după caz, registrului societăţilor agricole sau altor registre unde debitorul este înmatriculat, pentru efectuarea menţiunii. Aceasta va fi notificată şi tuturor creditorilor, prin publicare în BPI (art. 179 din Legea 85/2014).

După închiderea procedurii, judecătorul sindic, administratorul judiciar şi toate persoanele care i-au asistat sunt descărcaţi de orice îndatoriri sau responsabilităţi cu privire la procedură, debitor şi averea lui, creditori, titulari de drepturi de preferinţă, acţionari sau asociaţi.

În cazul în care societatea debitoare nu va respecta Planul de reorganizare, astfel cum a fost formulat şi aprobat, se va institui procedura de faliment, iar creanţele vor reveni la starea stabilită prin tabelul definitiv al tuturor creanţelor împotriva debitorului prevăzut la art. 112 alin. 1. din Legea Insolvenţei, scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare (art. 140 alin. 1 din Legea 85/2014). Totodată, creditorii ale căror creanţe au fost născute şi nu au fost plătite în perioada de observaţie şi în timpul derulării Planului de reorganizare, vor putea solicita înscrierea în tabelul suplimentar.

## 2. Controlul aplicării planului

Conform dispoziţiilor Legii 85/2014, nerespectarea planului de reorganizare aprobat de către creditorii societăţii şi confirmat de către judecătorul sindic, se sancţionează cu deschiderea procedurii de faliment şi încetarea procedurii de reorganizare.

Astfel, respectarea aplicării Planului de reorganizare de către debitoare este supravegheată de 3 autorităţi independente, şi anume:

- ✓ Judecătorul sindic, care exercită controlul de legalitate sub care se derulează întreaga procedură, urmăreşte efectuarea cu celeritate a actelor şi operaţiunilor prevăzute de prevederile legale, precum şi realizarea în condiţiile legii a drepturilor şi obligaţiilor tuturor participanţilor la aceste acte şi operaţiuni;
- ✓ Creditorii, persoane fizice sau juridice, care deţin un drept de creanţă asupra averii debitoarei şi care au fost înregistraţi în tabelul definitiv de creanţe în baza cererilor exprese formulate şi dovedite, în condiţiile Legii 85/2014. Au calitatea de creditori şi salariaţii debitoarei;
- ✓ Administratorul judiciar, care exercită un control asupra derulării întregii proceduri, supervizând activitatea debitoarei şi având implicit obligaţia legală de a se asigura că societatea debitoare respecta planul votat de creditori.

Cele trei autorităţi au prerogative şi obligaţii independente care asigură o legătură între aceştia, activitatea lor având un scop comun şi anume realizarea aplicării prevederilor planului de reorganizare, dând o garanţie solidă în vederea realizării obiectivului final, respective plata pasivului asumat de debitoare prin plan şi menţinerea societăţii viabilă în circuitul economic.

## 3. Descărcarea de răspundere a debitorului

Societatea debitoare va fi descărcată de răspundere la data confirmării Planului, în conformitate cu prevederile art. 181 alin. 2 din Legea Insolvenţei, care prevede că la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferenţa dintre valoarea obligaţiilor pe care le avea

înainte de confirmarea planului şi cea prevăzută în plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În cazul trecerii la faliment, dispoziţiile art. 140 alin. (1) devin aplicabile.

## 4. Concluzii

Aşa cum a fost prezentat şi în cuprinsul planului, falimentul societăţii debitoare nu reprezintă o alternativă viabilă în vederea acoperirii pasivului, având în vedere că prezentul plan prevede achitarea unor sume către toate categoriile de creditori, comparativ cu ipoteza falimentului, unde s-ar acoperi doar o mică parte din acestea – a se vedea simularea falimentului, iar de aici reiese faptul că derularea planului de reorganizare va îndestula creditorii într-o măsură considerabil mai mare decât în cazul falimentului.

Menţionăm că implementarea prezentului plan nu va avea efecte doar asupra creditorilor, prin acoperirea pasivului, ci va avea consecinţe şi pe plan economic şi social, asigurând menţinerea în circuitul comercial a unei societăţi viabile, restructurate atât din punct de vedere operaţional cât şi financiar, un viitor contribuabil la bugetul consolidat al statului şi un generator de locuri de muncă pe piaţa muncii, aspecte care apreciem că nu pot fi neglijate de către creditorii Societăţii.

Astfel cum a mai fost menţionat, creditorii vor putea solicita intrarea societăţii în faliment în orice moment, dacă programul de plăţi nu va fi respectat de către societatea debitoare, urmând a se proceda la valorificarea bunurilor aflate în patrimoniul debitoarei.

Totuşi, scopul instituit de prevederile legii privind procedura insolventei şi anume acoperirea pasivului societăţii debitoare nu poate fi atins decât prin implementarea prezentului plan de reorganizare, iar prin intermediul controlului strict al aplicării planului şi monitorizarea permanentă a derulării acestuia de către cele 3 autorităţi independente, şi anume: judecătorul - sindic, creditorii înscrişi la masa credală, şi administratorul judiciar, constituie o garanţie solidă a realizării obiectivelor pe care şi pe propune, respectiv plata pasivului şi menţinerea societăţii în circuitul comercial, motiv pentru care supunem votului creditorilor prezentul plan de reorganizare.

*Anexe:*

1. *Lista detaliată a bunurilor debitoarei;*
2. *Bugetul de venituri şi cheltuieli;*
3. *Flux de numerar;*
4. *Program de plăţi;*
5. *Hotărâre AGA;*
6. *Tabelul definitiv al creditorilor;*
7. *Oferte, discuţii cu parteneri privind realizarea comenzilor de mobilă.*

Data:
30.03.2026

**administratorul special,**

Şucu Mărioara

Marioara Sucu

Semnat digital de Marioara Sucu
Data: 2026.03.30 15:55:52 +03'00'